

ZÁPIS Z 2. JEDNÁNÍ BYTOVÉ KOMISE (BK) 2024

Datum konání	06. 03. 2024
Místo konání	Úřad městské části Praha 7, zasedací místnost č. 7.09
Čas zahájení	16:00 – 20:00

Body jednání – veřejná část

1.	SCHVÁLENÍ PROGRAMU 2. JEDNÁNÍ BK 2024		
	<i>Usnesení č. 41/24 – BK: Hlasování: 4-0-0</i> <i>„Bytová komise schvaluje program 2. jednání BK ze dne 06. 03. 2024.“</i>		
	ČLENOVÉ KOMISE		
	Mgr. Lucie Trlifajová, Ph.D. doc. Mgr. Alice Velková, Ph.D. Mgr. Jan Vaněk Mgr. Jana Mydlilová RNDr. Roman Matoušek, Ph.D.		
2.	SEZNAM HOSTŮ BK		
VEŘEJNOST	PhDr. Jakub Cháb, předseda bytové komise MČ Praha 3		
STÁLÍ HOSTÉ	Bc. Naďa Zelinková Kateřina Laskovská, Bc. Barbora Novotná, Bc. Jaroslava Voceová Ing. Jakob Hurrle, Ph.D. Ing.arch.Vojtěch Sigmund,Ph.D.	Kornélie Peterková Kateřina Zadáková	
3.	OMLUVENÍ		
	Mgr. Jana Mydlilová do 16:30		

Body jednání – neveřejná část

1.	KONTROLA ÚKOLŮ Z PŘEDCHOZÍCH JEDNÁNÍ BK		
	ÚKOLY Z 1.BK	ŘEŠITEL	STAV PLNĚNÍ
1.1	Projekt KMB II – Zorganizovat metodické setkání ke sladění Principů posuzování žádostí o BPB a posuzování osob zabydlovaných v programu HF.	JaMy/VoSi	Úkol splněn
1.2	KMB uskuteční poradnu k revizi bodování starších žádostí v pořadníku a žádostí aktuálních.	KaZa	Pozastaveno, dokud nebude vyřešen bod 1.13
1.3	Všichni klienti musí projít elektronickou aplikací Caseman	KaZa,KoPe,PaVe,BeBi,MaSm,ToTa	Registrace probíhají
1.4	Vyznačit osoby, které půjdou do projektu GB	KaZa/KoPe/HaMe	Úkol splněn
1.5	Ověřit v kalkulačce normativní náklady a nájemy BPB	KaZa/KoPe	Současné nájemy jsou v souladu s normativy, ale lze požádat o slevu na nájem – úkol splněn
1.6	Převést NS DM z režimu SLB do BPB	KaZa	Do příští BK, dle navrženého postupu – viz usnesení v bodu 11.

1.7	Úkol k bodu č. 6 z 1.BK 2024 [REDAKCE] – havarijní stav bytu [REDAKCE] [REDAKCE]	JaHu	Viz usnesení č.42/24 do příští BK
	Usnesení č. 42/24 – BK: Hlasování: 4-0-0: “Bytová komise pověřuje radního Jakoba Hurrle, aby získal podklady a následně na nejbližším setkání Rady MČ Praha 7 přednesl podnět na prověření kvality správy bytů bytového fondu MČP7, které jsou v domech SVJ.”		
	NOVÉ ÚKOLY	ŘEŠITEL	STAV PLNĚNÍ
1.8	Upřesnění výkladu článku 2, písmene “i” Principů posuzování žádostí o byt podpořovaného bydlení MČ Praha 7 o spolupráci žadatele na mapování dluhů a celkovém přehledu o finanční situaci žadatele s dluhovou poradnou a OSZ + oprava (odražení) bodu „j“.	KoPe	Do příští BK
1.9	Doplnit interní pravidla	JaMy/KaZa	Do příští BK
1.10	Zvážit změnu Principů směrem ke zvýhodnění pěstounů.	BK/JaHu	Do příští BK
1.11	Navrhnout, jak do budoucna v rámci bytové politiky MČ přistupovat k uprchlíkům z Ukrajiny. Zpracovat podkladová data, případně svolat pracovní setkání na toto téma.	VoSi/JaHu/KoPe	Do příští BK
1.12	Zpracovat vyhodnocení stavu a výhledu bytového fondu a přidělování bytů (dle skupin a jejich charakteristik) / zabydlování / ukončování nájmu. Při vyhodnocení se opřít o starší analýzy Matěje Hona. Nastavit mechanismus pravidelného vyhodnocování dostupných dat.	KMB II	Do příští BK
1.13	Uspořádat schůzku k normativním nákladům na bydlení – návrh je zvýhodnění o koef. 1,15 či změnit výpočet ŽM (vynechat normativní náklady).	KMB II	Do příští BK
1.14	Zapsat RČ do zvláštních případů	KaZa	Do příští BK
2.	INFORMACE O SOCIÁLNÍCH BYTECH		
	Informace o obsazenosti sociálních bytů podá vedoucí OSP Bc. Naďa Zelinková. <i>Všech deset bytů je obsazeno, jeden se brzy uvolní a následně zabydlí. Krizový byt bude obsazen do konce dubna.</i>		
3.	Způsob řešení výjimečných situací u žadatelů o byt z Ukrajiny		
	Nastavení systému pomoci zvláště zranitelným osobám z Ukrajiny. <i>Viz úkol 1.12.</i>		
4.	Insolvence x exekuce a řešení dluhů		
	Kdy se dá klient označit jako „žadatel, který řeší své dluhy“ a lze jeho žádost o BPB označit jako relevantní. Informace podá Kateřina Laskovská, vedoucí OSZ. <i>Viz úkol 1.8</i>		
5.	Dům v Přístavní 1112/44 – volné byty po opravě		
	Opravené byty v domě v Přístavní ulici bude možné zabydlovat v měsících od ledna do dubna 2024 – plány na [REDAKCE] Jednotky připravené k pronájmu upřesní Bc. Barbora Novotná, vedoucí oddělení pronájmů. <i>Jednotky jsou připraveny k zabydlení.</i>		

6.	Pěstouni _ žádost [REDACTED]			
	Usnesení č. 43/24 – BK: Hlasování: 5-0-0 “Bytová komise žádá o zmapování situace [REDACTED] možnosti podání žádosti o byt na MHMP a o [REDACTED] návštěvu KMB. BK nedoporučuje bez podrobnější znalosti situace žadatelky přidělení bytu MČP7.”			
7.	Stav bytového fondu			
	Bytová komise doporučuje pravidelně mapovat nájemce bytů MČP7 a současně jejich stav. Spolupracovat budou všichni aktéři, kterých se to týká – KMB II, OMA, OPV a OSV. Viz úkol 1.12			
8.	Dlouhodobě neobsazené byty – revize			
	Při revizi tabulky s dlouhodobě prázdnými byty vyšlo najevo, že se jedná převážně o byty zvláštního určení, kterými se zabývá Poradní sbor, a dále o byty v domě U Uranie 45/5, kde dochází ke komplikovanému vyjednávání s MHMP. Bytová komise se spolu s OMA domluvila na postupu při opakovaném odmítnutí služebních bytů. OMA, po opakovaném odmítnutí jedné profese, přejde k oslovování dalších profesí, dle pořádku a kvóty využití.			
9.	[REDACTED] - přechod nájmu z Armáda spásy ČR do BPB			
	Usnesení č. 44/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: “Bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu [REDACTED] v režimu BPB, na dobu trvání nájmu 1 rok a výše sazby nájemného 203,67 m²/měsíc.”			
10.	[REDACTED] oprava bytu v domě U Studánky			
	[REDACTED] se omluvila z osobní účasti na Bytové komisi.			
11.	[REDACTED] - změna režimu ze SLB do BPB			
	Usnesení č. 45/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: “BK projedná žádost za podmínky, že žadatel doloží příjmy celé domácnosti, tedy všech osob, které o byt žádají.”			
12.	[REDACTED] – ukončení nájemní smlouvy v režimu ze SLB/ uzavření nové nájemní smlouvy v režimu BPB			
	Usnesení č. 46/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: “Bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED], v režimu BPB, na dobu trvání nájmu 1 rok a výše sazby nájemného 203,67 m²/měsíc.” Pozn.: ukončení nájemní smlouvy se stávajícím nájemcem [REDACTED]			
13.	[REDACTED] – přebodování žádosti z roku 2022			
	Usnesení č. 66/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Praha 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED] v režimu BPB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní 1112/44, s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [REDACTED]“			
14.	Nové žádosti o SLB			
	Jméno a příjmení žadatele	Místo působnosti	Počet členů domácnosti	Požadovaná dispozice bytu
14a	[REDACTED]	ÚMČP7	[REDACTED]	[REDACTED]
	Doporučeno vedoucí OSZ Kateřinou Laskovskou a tajemníkem úřadu Mgr. Radomírem Špokem.			
14b	[REDACTED]	7U s.r.o.	[REDACTED]	[REDACTED]
	Doporučeno vedoucí komunálních služeb 7U s.r.o. Bc. Monikou Vyskočilovou, DiS.			
14c	[REDACTED]	ZŠ TGM	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED] Doporučeno ředitelem školy + Mgr. Hanou Šiškovou za OVPŘ.			
14d	[REDACTED]	ZZS	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED] (včetně oblasti P7). Doporučeno přímým nadřízeným.			
14e	[REDACTED]	MěPol	[REDACTED]	[REDACTED]

		doporučeno ředitelem MP P-7 Mgr. Bc. Petrem Svatoněm. Důvod podání žádosti je výpověď z nájmu. NS do 30. 6. 2024
14f		PČR
		doporučeno vedoucí oddělení plk. Mgr. Evou Trkovskou.
14g		PČR
		doporučeno vedoucí oddělení plk. Ing. Naděždou Kalouskovou.
14h		PČR
		doporučeno vedoucí oddělení plk. Ing. Naděždou Kalouskovou.
14i		PČR
		doporučeno vedoucí oddělení plk. Ing. Naděždou Kalouskovou.
		Usnesení č. 47/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise bere žádosti o SLB na vědomí a doporučuje zařadit je do pořadníku, dle prioritizace institucí.“

15.	opakovaná žádost o výměnu bytu		
	Usnesení č. 48/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „BK žádá zapojené aktéry, zejména pracovníky služeb spolupracujících s dětmi, o vyjádření.“		
16.	Výjimečné situace/ Náhradníci z předchozího jednání Bytové komise		
	Jméno a příjmení žadatele	Typ žádosti	Počet členů domácnosti Projednáno dne
		BPB - výměna	07. 09. 2022
	Usnesení č. 79/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s v režimu BPB, na Byt č. v domě na adrese Přístavní 1112/44, s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“		
17.	Projednání dalšího termínu jednání Bytové komise		
	15. 5. 2024 od 16:00		
18.	Přechod podkladů BK do aplikace Caseman		
	Všechny podklady pro jednání BK budou dostupné pouze v aplikaci Caseman. Bytová komise bere oznámení na vědomí.		
19.	ŽÁDOSTI O PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY BYTU		
	BK stanoví dobu prodloužení nájemní smlouvy u jednotlivých žadatelů a výši nájemného.		
	Poznámka: U nájemců, kterým se prodlužuje nájemní smlouva a mají starý vzor nájemní smlouvy, je místo dodatku použit nový vzor nájemní smlouvy v souladu s usnesením Rady MČ Praha 7 č. 0828/21-R ze dne 21. 12. 2021.		
	Žadatel	Bydliště	NS platná do: Informace
	BPB	Dobrovského	31. 03. 2024 Usnesení č. 49/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 smlouvu, v režimu BPB, na dobu trvání 6 měsíců a výší sazby nájemného 203,67 Kč/ m2/měsíc.“
	SLB	Vinařská	30. 04. 2023 Usnesení č. 50/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní

			smlouvu, v režimu SLB, [REDACTED] na dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
BPB	Osadní [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 51/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] na dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
BPB	U Městských domů [REDACTED]	30. 06. 2024	Usnesení č. 52/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] na dobu neurčitou a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
BPB	Komunardů [REDACTED]	31. 05. 2024	Usnesení č. 53/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] na dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/ měsíc.“
BPB	Malířská [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 54/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] na dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
SLB	U Smaltovny [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 55/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu SLB, [REDACTED] na dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/ měsíc.“
BPB	Přístavní [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 56/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] a dobu trvání 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/ měsíc.“
SLB	Dobrovského [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 57/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu SLB, [REDACTED] na dobu trvání 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
Prodloužení NS pro [REDACTED]			
BPB	Osadní [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 58/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [REDACTED] na dobu trvání 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“
BPB	Antonínská [REDACTED]	30. 04. 2024	Usnesení č. 59/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní

				smlouvu, v režimu BPB, [redacted] na dobu trvání 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/ měsíc. “				
	[redacted] BPB	[redacted] Milady Horákové [redacted]	30. 04. 2024	Usnesení č. 60/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise souhlasí s doporučením Radě MČ Prahy 7 prodloužit nájemní smlouvu, v režimu BPB, [redacted] na dobu trvání 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/ měsíc. “				
	Schváleno Ing. Kamilem V. Marešem, Ph.D.							
	20. ŽÁDOSTI O BYT PODPOROVANÉHO BYDLENÍ							
JEDNOTLIVCI	Žadatel	Bodové ohodnocení	Důvod podání žádosti o BPB					
	[redacted]	27b	Usnesení č. 61/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise doporučuje zařadit žádost [redacted] do pořadníku čekatelů na byt podporovaného bydlení s celkovým počtem 27 bodů a zároveň doporučuje spolupráci se SRA – program Garantovaného bydlení a KMB. “					
	[redacted]	17b	Usnesení č. 62/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise doporučuje zařadit žádost [redacted] do pořadníku čekatelů na byt podporovaného bydlení s celkovým počtem 17 bodů a zároveň doporučuje spolupráci s KMB. “					
	RODINY - 2 dospělí a 1-2 děti							
	[redacted]	29b/pořadník nově 26b	Usnesení č. 63/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise doporučuje zařadit žádost [redacted] do pořadníku čekatelů na byt podporovaného bydlení s celkovým počtem 26 bodů. “					
21. STAV BYTOVÉHO FONDU – VOLNÉ BYTY								
Ulice	čp	čo	Jednotka č.	Byt č.	Plocha m²	Dispozice	podlaží	Poznámka
ARGENTINSKÁ	[redacted]							
Usnesení č. 64/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [redacted] (dle priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [redacted] v domě na adrese Argentinská [redacted], s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. “								
[redacted]								
Usnesení č. 65/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [redacted] v režimu BPB, na Byt [redacted] v domě na adrese Argentinská [redacted] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. “								
PŘÍSTAVNÍ	[redacted]							
Usnesení č. 66/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [redacted] v režimu BPB, na Byt [redacted] v domě na adrese Přístavní [redacted] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [redacted] “								
PŘÍSTAVNÍ	[redacted]							
Usnesení č. 67/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [redacted] KMB II), v režimu BPB, na Byt [redacted] v domě na adrese Přístavní [redacted] s dobou trvání nájmu na 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky budou náhradníky [redacted] “								
PŘÍSTAVNÍ	[redacted]							
Usnesení č. 68/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [redacted] (le priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [redacted] v domě na adrese Přístavní [redacted] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. “								

PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 69/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED] v režimu BPB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 1 rok a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky budou náhradníky [REDACTED]	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 70/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (le priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [REDACTED] domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 71/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED] v režimu BPB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [REDACTED]“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 72/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (dle priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 73/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (priorit instituce), v režimu SLB, na Byt č. 9 v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 74/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED] v režimu BPB, na Byt č. [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [REDACTED]	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 75/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu [REDACTED] v režimu BPB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky budou náhradníky [REDACTED] (le priorit instituce), v režimu SLB.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 76/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (le priorit instituce), v režimu SLB, na Byt č. [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 77/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (dle priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 78/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDACTED] (le priorit instituce), v režimu SLB, na Byt [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 79/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDACTED] v režimu BPB, na Byt č. [REDACTED] v domě na adrese Přístavní [REDACTED] s dobou trvání nájmu na 2 roky a výší sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	

PŘÍSTAVNÍ	
Usnesení č. 80/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDAKCE] MB II), v režimu BPB, na Byt [REDAKCE] v domě na adrese Přístavní [REDAKCE] s dobou trvání nájmu na 1 rok a výši sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky budou náhradníky [REDAKCE]“	
MALÍŘSKÁ	
Usnesení č. 81/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDAKCE], v režimu BPB, na BJ č. [REDAKCE] v domě na adrese Malířská [REDAKCE] s dobou trvání nájmu na 1 rok a výši sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [REDAKCE]“	
U SMALTOVNY	
Usnesení č. 82/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu se [REDAKCE] (je priorit instituce), v režimu SLB, na BJ č. [REDAKCE] v domě na adrese U Smaltovny [REDAKCE], s dobou trvání nájmu na 2 roky a výši sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc.“	
PLYNÁRNÍ	
Usnesení č. 83/24 – BK: Hlasování: 5-0-0: „Bytová komise navrhuje Radě MČ Prahy 7 uzavřít nájemní smlouvu s [REDAKCE], v režimu BPB, na BJ č. [REDAKCE] v domě na adrese Plynární [REDAKCE] s dobou trvání nájmu na 1 rok a výši sazby nájemného 203,67 Kč/m2/měsíc. V případě odmítnutí nabídky bude náhradníkem [REDAKCE]“	
U STUDÁNKY	
Byt přidělen [REDAKCE] na základě Usnesení č. 137/23 z 3.BK. V bytě probíhají opravy, čeká se na jejich dokončení.	

22.	PŘIJATÉ (NEPŘIJATÉ) NABÍDKY VOLNÝCH BYTŮ
	Přijaté a nepřijaté nabídky bytů z minulé BK
	<u>Přijaté nabídky:</u>
	<div> <div>-</div> <div>-</div> <div>-</div> <div>-</div> <div>-</div> </div> <div>[REDAKCE]</div>

23.	SEZNAM ŽADATELŮ Z POŘADNÍKU
	Dle aktualizované přílohy, která bude k dispozici na Bytové komisi. Zatím je aktuální pořadník na sdíleném disku a webu v anonymizované verzi.

V Praze dne 08. 03. 2024

Zapsala: Kateřina Zadáková

Schváleno předsedkyní Bytové komise Lucií Trlifajovou

