

## **Důvodová zpráva**

### **k informaci odboru právního o počtu podaných žalob v roce 2022 na vymáhání pohledávek za neuhrazené nájemné a služby spojené s užíváním bytů a nebytových prostor, žalob na vyklizení bytů a nebytových prostor**

Radě MČ P7 je předkládána informace odboru právního o počtu podaných žalob v roce 2022 za neuhrazené nájemné včetně služeb spojené s užíváním bytů a nebytových prostor, žalob na vyklizení bytů a nebytových prostor. Všechny žaloby byly podány v souladu s usneseními RMČ P7.

Částky schválené RMČ P7 a částky, na které byly žaloby v konečné podobě podány, se mohou lišit z důvodu navýšení dluhu, nebo naopak částečného uhrazení dluhu v mezidobí mezi schválením RMČ P7 a podáním žaloby či z důvodu jejich upřesnění po předání podkladů k žalobám správní firmou 7U s.r.o.

V roce 2022 bylo odborem právním podáno celkem 24 žalob, z toho 21 žalob na zaplacení nájemného a plateb za služby (ve dvou případech se jednalo o rozšíření dříve podané žaloby) a dále 2 žaloby na vyklizení bytu a nebytového prostoru. Rovněž byla podána žaloba na náhradu za znehodnocený nebytový prostor.