

Důvodová zpráva

ke Smlouvě o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08 k realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ Tusařova – rekonstrukce elektrorozvodů“, rozdělenou na části s názvem „ZŠ Tusařova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP“, mezi MČ Praha 7 a společností premise, s.r.o., IČO: 27573524, vč. podpisu Písemné zprávy zadavatele

Tato veřejná zakázka na stavební práce jako celek je zadavatelem rozdělena a zadávána po částech:

část 0 – rekonstrukce elektroinstalace v 1. nadzemním podlaží objektu ZŠ byla realizována v roce 2022, v souladu s § 18 odst. 3 ZZVZ, který umožňuje, aby jednotlivá část VZ, která nepřesáhne 20 % souhrnné předpokládané hodnoty (v tomto případě 15 500 000 Kč bez DPH) celkové VZ, byla zadána postupem odpovídající předpokládané hodnotě této části VZ,

část A - rekonstrukce elektroinstalace ve 4. nadzemním podlaží (dále jako „NP“),

část B - rekonstrukce elektroinstalace ve 3.NP - plánovaná na rok 2024,

část C - rekonstrukce elektroinstalace ve 2.NP - plánovaná na rok 2025.

Dne 11. 4. 2023 byla Radou MČ Praha 7 Usnesením č. 0228/23-R schválena Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace včetně příloh pro zadávací řízení veřejné zakázky na stavební práce, rozdělenou na části s názvem „**ZŠ Tusařova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**“ (dále také jako „veřejná zakázka“ nebo „VZ“). Současně byli Radou MČ Praha 7 tímto usnesením jmenováni členové a náhradníci komise pro otevírání nabídek a členové a náhradníci komise pro hodnocení a posouzení nabídek k této veřejné zakázce.

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „**ZŠ Tusařova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**“ byla vyhlášena podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), konkrétně v souladu s § 53 a násl. zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Administrace této veřejné zakázky probíhá v souladu se zákonem elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje CENT.

Dne 12. 4. 2023 byla tato veřejná zakázka (včetně kompletní zadávací dokumentace) zveřejněna na Profilu zadavatele, na adrese: <https://www.profilzadavatele-vz.cz/P23V10000274>, současně byla Výzva k podání nabídky odeslána pěti vybraným společnostem uvedeným Oddělením investic v Požadavku na nákup.

Dne 16. 5. 2023 schválila Rada MČ P7 Usnesením č. 0307/23-R **rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele** vč. podpisu **Oznámení o výběru dodavatele** k veřejné zakázce s názvem „**ZŠ Tusařova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**“.

Rozhodnutí zadavatele - Oznámení o výběru dodavatele bylo dne 16. 5. 2023 zveřejněno na Profilu zadavatele prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje CENT. Současně bylo toto rozhodnutí zadavatele odesláno jedinému účastníkovi zadávacího řízení – společnosti premise, s.r.o., IČO: 27573524. Tento účastník doručil dne 18. 5. 2023 dokument – Vzdání se práva podat námitky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele (viz Příloha č. 2 tohoto materiálu).

Tímto materiálem se Radě MČ P7 předkládá návrh k uzavření Smlouvy o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08 k realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

s názvem „ZŠ Tusarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP“ se společností **premise, s.r.o.**, se sídlem Praha 1 - Malá Strana, Všeckova 560/2, PSČ 11000, IČO: 27573524, za celkovou nabídkovou cenu ve výši 4 449 465,00 Kč bez DPH, tj. 5 383 852,65 Kč vč. 21% DPH.

Zadavatel je dále povinen dle ZZVZ o každé veřejné zakázce vyhotovit Písemnou zprávu zadavatele, proto se tímto dále Radě MČ P7 předkládá ke schválení podpis **Písemné zprávy zadavatele** (viz Příloha č. 9 tohoto materiálu). Tato zpráva bude v souladu s § 217 ZZVZ zveřejněna na Profilu zadavatele, a to do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Formální náležitosti návrhu usnesení, formální obsah předkládaného materiálu (doložky ve smlouvách) a obsah smluvních dokumentů byly konzultovány s právníkem odboru OIVZ.

Návrh tohoto materiálu k uzavření Smlouvy o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08 byl projednán s Odborem investic a veřejných zakázek.

Finanční náklady na tuto zakázku budou hrazeny Odborem investic a veřejných zakázek ORJ, ORG: 409-3113-6121-653022.

V souladu s Usnesením č. 0273/18-R ze dne 10. 4. 2018 bude zhotoviteli vystavena Plná moc, kterou zadavatel zmocňuje zhotovitele k jednání, zajištění potřebných jednání a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08. Tato Plná moc bude vystavena a podepsána ve 2 vyhotoveních.

Ke dni zpracování tohoto materiálu bylo Odborem investic a veřejných zakázek zjištěno, že společnost **premise, s.r.o.**, IČO: 27573524 není zapsána v Registru plátců DPH jako nespolehlivý plátců DPH.

Bankovní spojení uvedené ve Smlouvě o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08 je platné.

Přílohou č. 3 Smlouvy o dílo č. 00308/2023/OIVZ/08 je Projektová dokumentace. Vzhledem k velikosti této přílohy je tato příloha smlouvy předložena Radě MČ Praha 7 k nahlédnutí elektronicky v interních sdílených složkách na této adrese:

<X:\\SDILENE\\OIVZ\\Příloha č. 3 SoD č. 00308.2023.OIVZ.08 - Projektová dokumentace.zip>