



## Kontrolní výbor ZMČ Praha 7

ČJ MČ P7 402588/2022

**Zápis z 1. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7 v roce 2023,  
ze dne 09. ledna 2023 od 17:00 do 19:50 hod.,  
v místnosti č. 7.09 budova radnice MČ Praha 7, U Průhonu 1338/38, Praha 7.**

### Seznam členů výboru:

Bc. Ondřej Melena, *předseda*  
Mgr. et. Mgr. Vladan Brož  
Ing. Jan Ladin  
Jan Svoboda  
Tereza Štysová

### Přítomni:

Bc. Ondřej Melena  
Mgr. et. Mgr. Vladan Brož  
Ing. Jan Ladin  
Jan Svoboda  
Tereza Štysová

### Omluveni: /

### Neomluveni: /

**Předsedající:** Bc. Ondřej Melena

**USNÁŠENÍ SCHOPNÝ**

☒ ANO ☐ NE

## **PROGRAM JEDNÁNÍ**

1. Úvod
2. Představení členů Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7 (dle také jako jen „KV ZMČ P7“)
3. Volba ověřovatele zápisu
4. Volba místopředsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7
5. Schválení „Rámcového plánu činnosti KV ZMČ Praha 7 na rok 2023“
6. Informace z jednání Zastupitelstva MČ Praha 7 ze dne 19.12.2022
7. Různé

### **1. Úvod**

Předsedající zahájil jednání KV ZMČ P7 v 17:01 hod.

### **2. Představení členů KV ZMČ P7**

### **3. Volba ověřovatele zápisu**

Návrh na zvolení ověřovatele zápisu přednesl předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7; z přítomných členů navržen Ing. Jan Ladin. Jmenovaný s návrhem souhlasí.

#### **Usnesení KV ZMČ P7:**

KV ZMČ P7 zvolil ověřovatelem zápisu z jednání dne 09. ledna 2023 Ing. Jana Ladina.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **4. Volba místopředsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7**

Z přítomných členů KV ZMČ P7 byl předsedou navržen na funkci místopředsedy pan Ing. Jan Ladin; jmenovaný s návrhem souhlasí.

#### **Usnesení KV ZMČ P7:**

KV ZMČ P7 zvolil místopředsedou KV ZMČ P7 Ing. Jana Ladina.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 5                      PROTI: 0                      ZDRŽEL SE: 0

### **5. Schválení „Rámcového plánu činnosti KV ZMČ Praha 7 na rok 2023“**

Nad rozsahem Rámcového plánu činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7 proběhla rozsáhlá debata. Bylo konstatováno, že v případě obdržení podnětů od občanů příslušný člen KV ZMČ P7 provede informování výboru. Za komunikační kanál byla přijata forma e-mail uložště.

**Usnesení KV ZMČ P7:**

KV ZMČ P7 schválil „Rámcový plán činnosti KV ZMČ Praha 7 na rok 2023“.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

**6. Informace z jednání Zastupitelstva MČ Praha 7 ze dne 19.12.2022**

Předseda KV ZMČ P7 přednesl informace o jednání Zastupitelstva MČ Praha 7 ze dne 19.12.2022. Členové byli informováni o:

- činnosti Rady MČ Praha 7 a plnění úkolů uložených Radě MČ Praha 7 Zastupitelstvem MČ Praha 7 v období 6. a 8. zasedáním Zastupitelstva MČ Praha 7 v roce 2022 (usnesení č. 0131/22-Z)

KV ZMČ P7 nebyl uložen žádný úkol.

**Usnesení KV ZMČ P7:**

KV ZMČ P7 bere předložené informace na vědomí.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

**7. Různé**

7.1 Dne 04. prosince 2022 obdržel předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 7 pan Bc. Ondřej Melena podnět ve věci vystěhování nájemkyně z bytu. Jednalo se o dlouholetou nájemkyni. Došlo k přechodu nájmu bytu. Bytová komise rozhodla o tom, že již nájemní smlouva nebude prodloužena. I přes tyto skutečnosti nedošlo k vystěhování z bytu. Následovala žaloba na vystěhování z bytu. Soudní jednání proběhlo. Městská část Praha 7 uvedený spor vyhrála, byl podán návrh na exekuci. Nebyl dán důvod pro odložení exekuce. Rozhodnutí nabylo právní moci. Dále bylo zjištěno, že nedošlo k pochybení v procesu ze strany městské části Praha 7. Byla vypracována odpověď a odeslána žadatelce.

7.2 Pan Ing. Jan Ladin byl osloven občankou. Dne 28.02.2023 jmenované končí nájemní smlouva. Její byt byl určen pro byt podporovaného bydlení. Jedná se o samoživitelku. Nemá možnost prodloužit nájemní smlouvu. Podklady k uvedené věci byly získány od odboru majetku Úřadu MČ Praha 7. Požadavek předkládajícího na kontrolní výbor pro udělení mandátu pro tuto konkrétní činnost. Jedná se o oblast hospodaření obce. Věc se týká dalších 8 bytových jednotek. Dále byl vysloven požadavek na prodloužení termínu pro rozhodnutí Rady MČ Praha 7. U jednotky uplynula 7-letá smlouva. Otázka, zda tato věc nenáleží do kompetence Bytové komise Rady MČ Praha 7. Dohodnuto, aby jmenovaná podala podnět.

**Usnesení KV ZMČ P7:**

KV ZMČ P7 bere předložené informace na vědomí. Současně Kontrolní výbor Zastupitelstva MČ Praha 7 pověřuje pana Ing. Jana Ladina prověřením informací uvedených pod bodem 7.2.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 5      PROTI: 0      ZDRŽEL SE: 0

.....  
*Bc. Ondřej Melena*  
*předseda výboru*

.....  
ověřovatel  
Ing. Jan Ladin  
člen KV ZMČ Praha 7

Zapsal: Bc. Jiří Pořízka, *tajemník komise*