



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																			
Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
	ha	m ²				ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²				
2137/1	*1)	20	25	05	<u>ostat. pl.</u> zeleň	2137/1	20	19	63	<u>ostat. pl.</u> zeleň		2	2137/1		368	20	19	63	
						2137/33		5	41	<u>ostat. pl.</u> zeleň			2	2137/1		368		5	41
	20	25	05				20	25	04										

*1) Rozdil -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2137/1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Nedoma		Jméno, příjmení:		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 132/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		
	Dne: 24.5.2023 Číslo: 118/2023		Dne: Číslo:		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. Plukovníka Mráze 1425/1 102 00 Praha 10 - Hostivař		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2606-88/2023					
Okres: ---					
Obec: Praha					
Kat. území: Holešovice					
Mapový list: Praha 7-1/22					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic					

část parc.č. 2137/1
HMP

MČ P7

2137/3

2137/9

2137/10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.11.2022 06:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: * pro Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
odbor správy majetku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 825

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581
--	----------

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 Praha 7	00063754
---	----------

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2137/9

153 zastavěná plocha a
nádvořípam. rezervace -
budova, pozemek v
památkové rezervaci,
památkově chráněné
území

Součástí je stavba: Holešovice, č.p. 1574, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2137/9

2137/10

4 ostatní plocha

zeleně

pam. rezervace -
budova, pozemek v
památkové rezervaci,
památkově chráněné
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2137/10, Parcela: 2137/9

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:283/1994

Z-11300283/1994-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 00064581

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 18.02.2004.

Z-8677/2004-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.11.2022 06:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 825

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

- o Kolaudační rozhodnutí 14299/2006 /3480-ob.19/Lub ze dne 17.10.2006. Právní moc ke dni 15.11.2006.

Z-120078/2007-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

- o Ohlášení města o svěření majetku městské části

ze dne 15.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2022 08:07:00. Zápis proveden dne 29.06.2022.

Z-24946/2022-101

Pro: Městská část Praha 7, U průhonu 1338/38, Holešovice, 17000 RČ/IČO: 00063754
Praha 7

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.11.2022 06:52:05

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2023 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1111 pro Městská část Praha 7

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730122 Holešovice**

List vlastnictví: **368**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2137/1

202505 ostatní plocha

zeleň

**pam. zóna - budova,
pozemek v památkové
zóně**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vést kabelové vedení NN - 1kV, právo vstupu a vjezdu za účelem provozu, provádění oprav a údržby kabelového vedení, dle geometrického plánu č. 1121-2/2007

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.12.2007.**

V-67439/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

**právo umístit kabelové vedení s právem vstupu a vjezdu za účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby
dle článku č. III. smlouvy a dle GP č. 1321-856/2007**

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2011.**

V-29086/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

**vedení plynovodu, vstup a vjezd za účelem zabezpečování provozu, provádění oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby - sml. čl. III, dle GP č. 1522-57/2013
- na dobu neurčitou**

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu

Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2023 14:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730122 Holešovice

List vlastnictví: 368

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.

V-68316/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vedení plynovodu, vstup a vjezd za účelem zabezpečování provozu, provádění oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby - sml. čl. III, dle GP č. 1521-56/2013 - na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 02.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.

V-68314/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo užívání částí pozemků pro stavbu elektronického komunikačního vedení a zařízení
právo provozu, údržby a úprav podzemního vedení komunikační sítě
právo přístupu
dle čl. III.smlouvy a v rozsahu dle GP č.1082-35/2006

Oprávnění pro

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 61459445

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.01.2008.

V-3783/2008-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního vedení
dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č.2034-49/2018

Oprávnění pro

Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Karlín, 18600 Praha
8, RČ/IČO: 28175492

Povinnost k

Parcela: 2137/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. ZVB/36/03/001481/2019 ze dne 08.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2019 14:10:36. Zápis proveden dne 17.05.2019.

V-21334/2019-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2023 14:35:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **730122 Holešovice**

List vlastnictví: **368**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k **03.04.2019 14:10**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:283/1994

Z-11300283/1994-101

Pro: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1** RČ/IČO: 00064581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 26.04.2023 14:38:35

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

