

DODATEK Č. 4

KE SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ PRÁVA STAVBY ZE DNE 31.01.2018

Smluvní strany:

Městská část Praha 7

sídlo: U Průhonu 1338/38, Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ 00063754
zastoupená: Mgr. Janem Čížinským, starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 9021-2000870339/0800
27-2000870339/0800

dále jen „**Městská část**“

a

Českokobratrská církev evangelická

sídlo: Jungmannova 22/9, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO: 00445223
DIČ: CZ 00445223
zastoupená: Ing. Jiřím Schneiderem, synodním kurátorem a Mgr. Pavlem
Pokorným, synodním seniorem
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 179521067/0300

dále jen „**Stavebník**“

dnešního dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ust. § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tento

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ze dne 31.01.2018

(dále jen „Dodatek č. 4“)

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 je uzavřen na základě rozhodnutí Zastupitelstva Městské části Praha 7 č. usnesení [REDAKCE], z jednání č. [REDAKCE] ze dne [REDAKCE].

Mezi smluvními stranami byla dne 31.01.2018 uzavřena smlouva o zřízení práva stavby (dále jen „**Smlouva**“). Pojmy s velkým počátečním písmenem užitě v tomto Dodatku č. 4 mají tentýž význam jako ve Smlouvě.

Preamble

Účelem tohoto Dodatku č. 4 je:

- ujednání o posunutí termínu zahájení výstavby Budovy ZŠ.

I.

1. Stávající text prvního souvětí v čl. III. odst. 3 se mění tak, že nově zní takto:

„Stavebník je povinen předložit Městské části prováděcí projekt stavby vztahující se k výstavbě Budovy ZŠ včetně příslušného položkového rozpočtu a zahájit stavební práce na výstavbě Budovy ZŠ nejpozději do 31. 12. 2024, pokud jde o 1. etapu stavby Budovy ZŠ, resp. do dvou let ode dne právní moci stavebního povolení na 2. etapu stavby Budovy ZŠ, nejpozději však do 30. 6. 2026., pokud jde o tuto etapu.“

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v 6 (šesti) stejnopisech. Dvě vyhotovení obdrží Stavebník, tři vyhotovení obdrží Městská část a jedno vyhotovení je určeno pro stavební úřad pro účely řízení o vydání stavebního povolení k Budově ZŠ.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 4 může být uzavřen výhradně v písemné formě s podpisy obou Smluvních stran na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se Smluvní strany dohodnou na celém jeho obsahu, včetně všech jeho náležitostí.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 4. Že všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že si před uzavřením Dodatku č. 4 dostatečně poskytly potřebná vysvětlení. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují žádné ustanovení tohoto Dodatku č. 4 za pro ně zvláště nevýhodné.
4. Tento Dodatek č. 4 se řídí a je vykládán pouze podle platných ustanovení právního řádu České republiky.
5. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

6. Smluvní strany prohlašují, že si text tohoto Dodatku č. 4 důkladně přečetly, že zcela souhlasí s jeho obsahem a že tento Dodatek č. 4 byl uzavřen podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod něj připojují podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 4 bude zveřejněn v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.

V Praze dne

V Praze dne

za Městskou část

za stavebníka

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský, starosta

.....
Českobratrská církev evangelická
Ing. Jiří Schneider, synodní kurátor

.....
Českobratrská církev evangelická
Mgr. Pavel Pokorný, synodní senior