

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

**k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 00185/2022/OIVZ06 k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Údržba vodních prvků a závlahových systémů na plochách svěřených do správy MČ Praha 7“ mezi MČ Praha 7 a OSVČ Tomášem Matouškem, IČO: 63962519**

V souladu s Usnesením Rady MČ Praha 7 č. 0159/22-R ze dne 8. 3. 2022 byla uzavřena Smlouva o dílo č. 00185/2022/OIVZ06 (dále také jako „Smlouva“) k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Údržba vodních prvků a závlahových systémů na plochách svěřených do správy MČ Praha 7“ mezi MČ Praha 7 a OSVČ Tomášem Matouškem, IČO: 63962519, s cenou pravidelné údržby za rok ve výši 172 935 Kč bez DPH, tj. 209 251,35 Kč včetně 21% DPH, hodinovou sazbou 260 Kč bez DPH, tj. 314,60 Kč včetně 21% DPH a cenou oprav a výměn (modelový spotřební koš) ve výši 51 849 Kč bez DPH, tj. 62 737,29 Kč včetně 21% DPH. Smlouva byla podepsána dne 11. 3. 2022 (Smlouva je Přílohou č. 2 tohoto materiálu).

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00185/2022/OIVZ06 byl uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0727/22-R z jednání č. 51 ze dne 8. 11. 2022. Tímto dodatkem došlo k navýšení celkové ceny za pravidelnou údržbu na 176 475 Kč bez DPH.

Požadavek na uzavření **Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 00185/2022/OIVZ06** (dále také jako „Dodatek č. 2“) vychází z předpokládané změny ceny plnění způsobené růstem inflace a ze zahrnutí nového prvku způsobeného svěřením dalšího majetku do správy MČ Praha 7.

Vedoucí OIVZ předkládá Radě MČ P7 k odsouhlasení Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 00185/2022/OIVZ06 k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Údržba vodních prvků a závlahových systémů na plochách svěřených do správy MČ Praha 7“. Návrh Dodatku č. 2 je Přílohou č. 3 tohoto materiálu.

Tímto Dodatkem se uplatňuje změna vyhrazená dle § 100 odst. 1 ZZVZ a dle čl. 4 odst. 4. 8. Smlouvy a dochází k následující změně ceny plnění:

Celková cena plnění dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se v návaznosti na dopis Zhotovitele ze dne 17. 1. 2023 (příloha č. 1 tohoto Dodatku) navyšuje o průměrnou míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců roku 2022 proti průměru 12 měsíců roku 2021, která činila v České republice 15,1 %.

Toto navýšení odpovídá nárůstu ceny plnění o 26 471,25 Kč bez DPH ročně.

Tímto Dodatkem č. 2 dále dochází ke změně rozsahu předmětu plnění dle § 222 odst. 6 ZZVZ, z důvodů jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to tak, že se rozšiřuje o údržbu jednoho pítko umístěného v Letenských sadech, parc. č. 2137/9, k.ú. Holešovice. Toto pítko bylo do správy objednatele svěřeno na základě protokolu č. PP/36/02/342/2022 o předání a převzetí nemovitostí do správy ze dne 29. 12. 2022.

Rozsah, četnost a cena úkonů údržby tohoto prvku nacházejícího se v Letenských sadech, parc. č. 2137/9, k.ú. Holešovice, je stanovena v Příloze č. 3 Dodatku, která obsahuje cenovou nabídku jednotlivých úkonů. Celkový dopad rozšíření předmětu plnění o tento prvek činí 4 074,54 Kč bez DPH za rok plnění. Toto navýšení odpovídá 2,4 % z celkové ceny plnění.

**Na základě těchto změn dochází Dodatkem č. 2 k navýšení ceny díla o 30 545,25 Kč bez DPH, tj. 36 959,75 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Nová celková cena za pravidelnou údržbu dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 2 tedy činí 207 020,80 Kč bez DPH, tj. 250 494,50 Kč včetně DPH ve výši 21 %.**

Formální náležitosti návrhu usnesení, formální obsah předkládaného materiálu (doložky ve smlouvách) a obsah smluvních dokumentů byl konzultován s právníkem odboru OIVZ.

Předkládaný materiál byl projednán s Odborem rozvoje a péče o veřejný rozvoj a s Odborem ekonomickým.

Finanční náklady na tuto zakázku budou hrazeny z ORJ 227-3745-5169.

Ke dni zpracování tohoto materiálu bylo Odborem investic a veřejných zakázek zjištěno, že OSVČ Tomáš Matoušek, IČO: 63962519 je evidován v Registru plátců DPH jako spolehlivý plátce DPH.

Bankovní spojení uvedené v Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 00185/2022/OIVZ06 je ke dni zpracování tohoto materiálu platné.