

PROHLÁŠENÍ

Společnost ACS Praha 7, a.s., se sídlem Milady Horákové 1066, 170 00 Praha 7, IČO 06414851, spisová značka B 22824 vedená u Městského soudu v Praze („Společnost“), tímto

prohlašuje následující:

1. Kontribuce vůči městské části Praha 7 dle dokumentu „Zásady finanční spoluúčasti investora na rozvoji Městské části Praha“ budou ze strany investora mimo jiné plněny věcným plněním, a to následující formou:

Pozemek pod plánovanou stavbou objektu veřejné vybavenosti – školské stavby v areálu TJ Lokomotiva Praha („Školský objekt“) v předpokládané výměře 290,1 m² Společnost převede bezúplatně na městskou část Praha 7. Podoba Školského objektu bude projednána s městskou částí Praha 7 ve všech stupních projektové dokumentace.

2. Předpokládané umístění Školského objektu v rámci areálu TJ Lokomotiva Praha je specifikováno v příloze č. 1 tohoto prohlášení.
3. Školský objekt je plánován tak, aby v souladu s platnou legislativou byla jeho stavba v tomto místě a v rozsahu 5 nadzemních a 1 podzemního podlaží možná, přičemž přístup do Školského objektu je z veřejné komunikace.

Podrobněji budou závazky spojené s kontribucí ujednány ve smlouvě o spolupráci mezi Společností a městskou částí Praha 7.

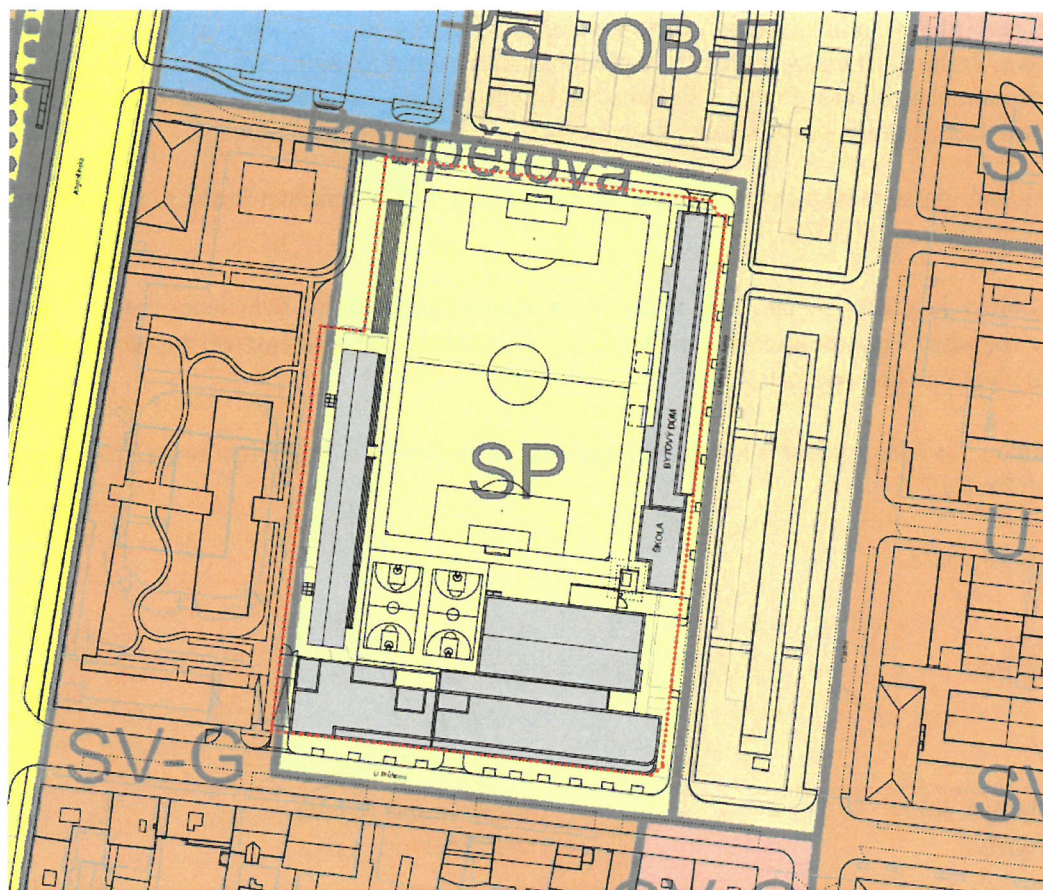
V Praze dne 5. 10. 2023

ACS Praha 7, a.s.

Ing. Jana Čejpková, Ph.D.
člen představenstva

Mgr. Tomáš Krívda
člen představenstva

Příloha č. 1



UMÍSTĚNÍ DETAŠOVANÝCH TRÝD ZŠ TUSAROVA A BYTOVÉHO DOMU

Vzhledem k rozměrům prostorové rezervy a funkčnímu využití nejbližšího okolí se jako nejvhodnější jeví její využití pro umístění pavlačového bytového domu na podzemním příkopu, jako na protějším straně ulice U Městeckých domů. Svého rozměry, počtem podlaží i výškou by protěhlý dům koproval.

V jižní části prostorové rezervy, směřem od parkovacího dvoráku sportovního hřiště, by bylo možné umístit objekt pro zrealizované třídy ZŠ Tusarova včetně vlastního venkovního prostoru mezi domem a hranicí fotbalového hřiště.

Rámcové kapacity bytového domu:	
- délka hmoty	80m
- šířka vlastní hmoty	9m
- šířka vč. pavlači	15m
- délka šířky vnitřní schodiště	13m
- výška	21m
- počet nadzemních podlaží	6 / 5+1

HPP nadzemních podlaží 5.800m²

* včetně pavlače a vnitřní schodiště

Rámcové kapacity školy:	
- délka hmoty	25m
- šířka hmoty - jh	9m
- šířka hmoty - sever	13m
- výška	21m
- počet nadzemních podlaží	5

HPP nadzemních podlaží 1.451m²