

Městská část Praha 7

USNESENÍ

6. jednání Zastupitelstva městské části

konané dne 05.09.2022

číslo usnesení 0088/22-Z

k akceptaci podmínek odkupu pozemku parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice (rozšíření areálu základní školy ZŠ Umělecká 850/8) od organizace Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234

Zastupitelstvo městské části Praha 7

I. konstatuje,

1. že usnesením Zastupitelstva MČ Praha 7 č. 0062/21-Z ze dne 28.06.2021 byl vyjádřen zájem o odkup pozemku parc. č. 2416/85 (nově vymezeno z parc. č. 2416/60) o výměře 197 m², k.ú. Holešovice, pro školské účely jako rozšíření areálu základní školy ZŠ Umělecká 850/8 (lesní školka), od vlastníka Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234
2. že dopisem ze dne 27.01.2022 informovala Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, o podmínkách prodeje pozemku parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice
3. že dopisem ze dne 07.06.2022 informovala Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, o kupní ceně pozemku parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice, ve výši 816.470,- Kč bez DPH, dle znaleckého posudku č. 069/2022 ze dne 07.06.2022, zpracovaného Ing. Zimou a vedlejších administrativních nákladech spojených s převodem do výše 9.530,- Kč bez DPH
4. že Rada hl. m. Prahy svým usnesením č. 1977 ze dne 01.08.2022 odsouhlasila nabytí pozemku parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 7, za cenu obvyklou, stanovenou aktuálním znaleckým posudkem v době převodu
5. že kupní smlouva na pozemek parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice a rozpočtové opatření, budou projednány samostatně v Zastupitelstvu MČ Praha 7 teprve až po kladném usnesení vlády České republiky s převodem

II. schvaluje

1. akceptaci podmínek odkupu pozemku parc. č. 2416/85 (nově vymezeno z parc. č. 2416/60) o výměře 197 m², k.ú. Holešovice, pro školské účely jako rozšíření areálu základní školy ZŠ Umělecká 850/8 (lesní školka), z vlastnictví Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 7, konkrétně podmínky 1) kupní ceny výši 816.470,- Kč bez DPH, dle znaleckého posudku č. 069/2022 ze dne 07.06.2022, zpracovaného Ing. Zimou, včetně úhrady vedlejších administrativních nákladů spojených s převodem do výše 9.530,- Kč bez DPH; 2) technickými podmínkami uvedenými v bodě A dopisu čj. 8353/2022-SŽ-GŘ-O31 ze dne 27.01.2022; 3) převzetí případného ekologického závazku spojeného s nabývanou nemovitostí
2. budoucí závazek rozpočtového krytí odkupu pozemku parc. č. 2416/85 v k.ú. Holešovice, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 7, ve výši kupní ceny 816.470,- Kč bez DPH a vedlejších administrativních nákladů 9.530,- Kč bez DPH, vůči rozpočtům následujících let 2023 – 2024

III. ukládá

1. STA Mgr. Jan Čížinský
 - podepsat předepsané formuláře SŽ na 1) souhlas s technickými podmínkami; 2) prohlášení o převzetí případného ekologického závazku; 3) kupní cenu a vedlejší náklady; vše dle tohoto usnesení
Termín: 30.9.2022
2. VED OMA Mgr. Robert Kolář
 - seznámit organizaci Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 7
Termín: 30.9.2022

Starosta MČ Praha 7: STA Čížinský Jan Mgr.

Ověřovatel:

Předkladatel: MISTA Mareš Kamil Vavřinec, Ing., Ph.D.

Zpracoval odbor: OMA

Zpracovatel: VED OMA Kolář Robert Mgr.