

MČ Praha 7 - Odbor rozvoje a péče o veřejný prostor

Váž p. Ing. arch. Tereza Marková

V Úhonicích 22. 2. 2024

Žadatel (zástupce investora):

Solaris Production s.r.o.

Lesní 311, 252 18 Úhonic

IČ: 277 95 250

zastoupen: ednatelkou společnosti Mgr. Tatjánou Václavkovou, MSc.

Investor:

Městská část Praha 7

U Průhonu 1338/38, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČ: 00063754

Název stavby: **Základní škola Jana Vodňanského (ÚR)**

Žádost o vyjádření investora VPS spočívající ve vydání souhlasu se záměrem ve smyslu,
že vymezené vnější hřiště SO02 a zpevněná plocha neohrozí, či neomezí umístění veřejně prospěšné stavby
„13/ZP/7 Praha 7 – parková plocha u Ortenova náměstí“, vymezené v ploše ZP.

Dobrý den, paní architektko,
předkládáme žádost o vydání vyjádření k výše uvedenému záměru Základní školy Jana Vodňanského
k doložení na MHMP ÚZR pro vydání ZS.

Popis VPS v uvažované ploše:

Plocha ZP je v celém svém rozsahu určena jako veřejně prospěšná stavba číslo 13|ZP|7. Popis VPS: Praha 7 –
Parková plocha u Ortenova náměstí

Skupina VPS: 5

Pro danou VPS dosud nebyl zpracován žádný návrh.

V ploše ZP jsou umístěny:

Zpevněné komunikační plochy, Zeleň, Vnější tartanové nekryté hřiště, Sportovní oplocení vnějšího hřiště,
oplocení veřejného prostoru, dočasné zemní kotvy vlastního objektu školy (nutno umístit, svou funkci plní
pouze po dobu výstavby objektu školy)

S odkazem na konzultaci s vaším odborem dokládáme následující dokumenty:

- **zákres projektu do ÚP - viz příloha**
- **návrh „parkově řešené plochy“ na pozemcích MČ v ploše zeleně dle ÚP, viz příloha**
- **v projektové dokumentaci zaznamenaný plánovaný provoz hřiště, viz příloha - návrh provozu hřiště**
- **vyznačení plánovaného oplocení – plocha zeleně vyjma oplocení hřišť bude veřejně přístupná, viz příloha.**

Přikládáme základní údaje o záměru vč. výčtu SO a IO:

Název stavby: **Základní škola Jana Vodňanského**

Místo stavby: Praha 7 - Holešovice, ul. Jankovcova

Pozemky parc. č.: 2297/14, 528/6, 526, 525/1, 528/5, 532, 531/10, 525/9, 536/5, 2297/1,
514, 515, 506, 525/2, 525/7, 529, 547/4, vše v k. ú. Holešovice

Stručný popis záměru:

Předmětem dokumentace je novostavba základní školy a přidružených prostor.
Jedná se o stavbu trvalou.

Členění stavby na SO:

SO01 – Základní škola na parcele č. 2297/14, 528/6, 526, 525/1, 528/5, 532, 531/10, 525/9, 506, 514, 515, 525/2, 525/7, 529, 547/4, 2297/1

SO02 – Zpevněné plochy, tartanové hřiště a oplocení na parcele č. 2297/14, 526, 525/1, 528/5, 532, 531/10, 525/9, 536/5

SO03 – Dopravní řešení na parcele č. 536/5, 526, 2297/1

SO04 – Studna na parcele č. 525/1

Inženýrské objekty

IO01 – Jednotná kanalizace na parcele č. 2297/1, 2297/14, 532, 531/10, 528/5, 525/1

IO02 – Primární okruh TČ (geotermální vrty) na parcele č. 2297/14, 528/6, 526, 525/1, 528/5, 532, 531/10, 525/9, 536/5

IO03 – Přípojka vodovodu na parcele č. 528/6, 2297/1

IO04 – Přípojka SEK na parcele č. 2297/1, 2297/14, 532, 531/10

IO08 – Areálové osvětlení na parcele č. 526, 525/1, 525/9, 531/10, 536/5

IO09 – Přeložka SEK na parcele č. 2297/1

IO10 – Přípojka NN na parcele č. 2297/1, 526

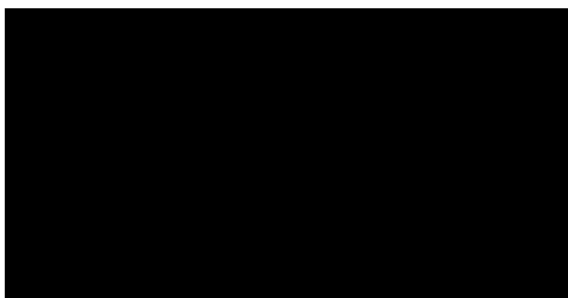
IO11 – Veřejné osvětlení chodníku – 2297/1

IO12 – Hospodaření s dešťovou vodou – 2297/1

Podrobný popis SO viz PD.

V případě doplnění mě prosím kontaktujte na výše uvedeném spojení a prosím, bude-li ve vašich možnostech, o vydání stanoviska ve zkrácené lhůtě.

Děkujeme za vyřízení žádosti.
S pozdravem



Mgr. T. Václavková, MSc.

Přílohy: 1x PD stavby - výběr, 1x PM