

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

ke Smlouvě o dílo č. 2-2023 k realizaci podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem
„Úklid prostor PCP7“ mezi Pečovatelským centrem Praha 7, IČO: 70890307
a společností PARECO s.r.o., IČO: 27165329

Príspevková organizace Pečovatelské centrum Praha 7, se sídlem Heřmanova 1415/1, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 70890307 (*dále také jako „PCP7“ nebo „zadavatel“*), zřízená Městskou částí Praha 7 vyhlásila v souvislosti se svou činností podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Úklid prostor PCP7“.

Zadávací dokumentace byla vypracována administrátorem veřejné zakázky společností eFact, s.r.o., se sídlem Michalská 430/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 27309304, zastoupené Pavlem Víchem, jednatelem. A zkontrolována vedoucí OIVZ.

Výběr zhotovitele veřejné zakázky na služby byl proveden PCP7 na základě zadávacího řízení vyhlášeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“*), v podlimitním režimu v souladu s § 53 a násl. zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Administrace této veřejné zakázky probíhá v souladu se zákonem elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje CENT dostupného na webové adrese:
<https://www.profilzadavatele-vz.cz/home>.

Otevírání nabídek bylo uskutečněno on-line v certifikovaném elektronickém nástroji CENT dne 13. 12. 2022 v 10:00 hodin. Komise pro otevírání nabídek rozšifrovala **celkem pět (5) elektronických nabídek**, které byly podány ve lhůtě pro podání nabídek:

- 1) PARECO s.r.o., IČO: 271 65 329
s nabídkovou cenou ve výši 4 722 016,00 Kč bez DPH
- 2) SaJ, IČO: 256 43 169
- 3) OCS Trading s.r.o., IČO: 284 48 073
s nabídkovou cenou ve výši 5 415 157,28 Kč bez DPH
- 4) ZENOVA services s.r.o., IČO: 250 51 865
- 5) TSC Cleaning, a.s., IČO: 253 68 907
s nabídkovou cenou ve výši 6 573 577,32 Kč bez DPH

Po otevření bylo zjištěno, že nabídky poř. č. 2 a 4 neobsahují žádné připojené soubory, proto se komise pro hodnocení nabídek dále zabývala nabídkami poř. č. 1, 3 a 5 ze systému CENT.

Komise pro otevírání nabídek po provedení kontroly nabídek konstatovala, že nabídky byly ve smyslu § 109 odst. 2 ZZVZ autentické a s datovými soubory nebylo před jejich otevřením nikterak manipulováno.

Dne 20. 12. 2022 bylo dokončeno 1. jednání komise pro hodnocení a posouzení nabídek (*dále také jako „komise“ nebo „hodnotící komise“*). Komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nejprve u účastníka č. 3, který podal nejvýhodnější nabídku, a to společnosti **PARECO s.r.o., IČO: 271 65 329**. Tato společnost podala nabídku s celkovou cenou za plnění veřejné zakázky ve výši **4 722 016 Kč / za 4 roky bez DPH**. Komise konstatovala, že účastník prokázal splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení pro tuto veřejnou zakázku v souladu s požadavky zadavatele a ZZVZ (viz Příloha č. 2 tohoto materiálu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši 5 600 000 Kč bez DPH.

Nabídka je Přílohou č. 4 tohoto materiálu, Smlouva o dílo je Přílohou č. 5 tohoto materiálu.

Radě MČ Praha 7 se doporučuje na základě posouzení nabídek a na základě rozhodnutí zadavatele (PCP) o výběru nejvhodnější nabídky s názvem „Úklid prostor PCP7“ souhlasit s uzavřením Smlouvy o dílo č. 2-2023 mezi Pečovatelským centrem Praha 7, IČO: 70890307 a společností PARECO s.r.o., IČO: 271 65 329, za nabídkovou cenu ve výši 4 722 016,00 Kč / za 4 roky bez DPH (viz Příloha č. 3 tohoto materiálu).

DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh materiálu k uzavření Smlouvy o dílo č. 2-2023 byl projednán s Odborem investic a veřejných zakázek.

Ke dni zpracování tohoto materiálu bylo Odborem investic a veřejných zakázek zjištěno, že dodavatel – společnost PARECO s.r.o., IČO: 271 65 329 není zapsána v Registru plátců DPH jako nespolehlivý plátec.