

Důvodová zpráva
ke smlouvě o spolupráci mezi MČ Praha 7 a Ronaldem Wawrečkou,
ve věci záměru "Nástavba bytového domu U Smaltovny 579/10,
170 00 Praha 7 - Holešovice"

Radě městské části Praha 7 je předkládán ke schválení návrh Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 7 a panem Ronaldem Wawrečkou.

Smlouva o spolupráci upravuje podmínky spolupráce Městské části Praha 7 a pana Wawrečky při realizaci projektu Nástavba bytového domu U Smaltovny 579/10, Praha 7 – Holešovice.

V rámci této smlouvy o spolupráci smluvní strany shodně konstatují společnou vůli podílet se na zajištění dostatečné kapacity občanské vybavenosti na území Městské části Praha 7. Pan Wawrečka se ve smlouvě o spolupráci zavazuje přispět na zajištění dostatečné kapacity občanské vybavenosti finančním příspěvkem ve výši 139.985,- Kč, který bude poskytnut jednorázově po kolaudaci záměru.

Smlouva je uzavírána podle Zásad finanční spoluúčasti investora ve znění v roce 2021, neboť v tomto roce byl investor poprvé vyzván k jednání o uzavření smlouvy. Předkládaná smlouva byla projednána s odborem rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru.