

## Dodatek č. 8

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26. 6. 1998 mezi

**Klárrou Freundovou**

zastupující vlastníky na základě plné moci

[Redacted signature block]

(tato je pronajímatel)

a

**Městskou částí Praha 7**

nábř. Kpt. Jaroše 1000

170 00 Praha 7

v zastoupení Mgr. Jan Čížinský – starosta

IČ: 00063754

[Redacted signature block]

(tato je nájemce)

---

Tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26. 6. 1998 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0331/18-R z jednání ze dne 27. 4. 2018.

---

### I.

Na základě darovací smlouvy ze dne 12. 3. 2017 došlo k přechodu předmětu nájmu z původní majitelky Ing. Evy Potůčkové na nové majitele: Jana Potůčka, Kláru Freundovou a Ing. Jana Potůčka, kteří se zároveň stali pronajímateli předmětných nebytových prostorů.

### II.

Obě smluvní strany jsou seznámeny a souhlasí s původním obsahem smlouvy ze dne 26. 6. 1998 a zněním pozdějších dodatků 1. – 7. této nájemní smlouvy.

### III.

Obě smluvní strany se na základě č. VII., odst. 2) výše uvedené smlouvy ve znění pozdějších dodatků dohodly, že se tato mění a doplňuje v následujících ustanoveních:

1) Dosavadní znění článku III. odst. 1) se mění a nově zní takto:

„Nájemné se sjednává dohodou a činí za 1 m<sup>2</sup> - 230 Kč / měsíc.  
Za celkovou plochu 302 m<sup>2</sup> činí nájemné 69 460,- Kč / měsíc.“

2) Dosavadní znění článku IV. se mění a nově zní takto:

**„Nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 6. 2018 do 31. 8. 2029.“**

#### IV.

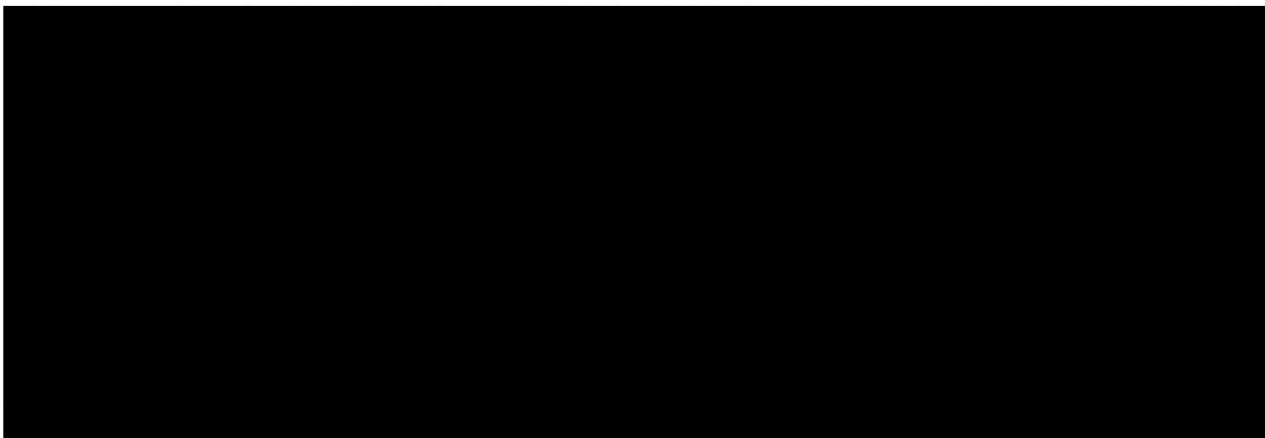
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku na internetových stránkách Městské části Praha 7.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 7

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a konstatují, že v dodatku nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

V Praze dne: 2. 7. 2018



Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí
2. Plná moc