

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.6.1998 mezi

ing. Evou Potůčkovou

(dale jen pronajímatel)

a

Městskou částí Praha 7

nábř. Kpt. Jaroše 1000

170 00 Praha 7

v zastoupení Marek Ječmének – starosta

IČO 00060751

(dale jen nájemce)

I.

Obě smluvní strany se na základě článku VII., odst. 2) výše uvedené smlouvy ze dne 26.6.1998, ve znění pozdějších dodatků, dohodly, že se tato smlouva mění a doplňuje v následujících ustanoveních:

1. Dosavadní znění článku III., odst.1), se mění a nově zní:

„1) nájemné se sjednává dohodou a činí:

za 1 m²/rok 3.000,- Kč

slovy: třitisícekorun

za celkovou plochu 301,65 m²/rok 904.950,- Kč

slovy: devětsetčtyřitisícdevětsetpadesátkorun

za celkovou plochu 301,65 m²/měsíc 75.412,50 Kč

slovy: sedmdesátpěttisícčtyřistadvánáctkorun padesáthalířů“

2. Dosavadní znění článku IV. článku VI. se mění a nově zní :

„ Nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou, a to od 01.07.2009 do 30. 6. 2019.“

3. Dosavadní znění článku VI. se mění a nově zní :

1) Nájemní poměr zaniká:

-písemnou dohodou

-písemnou výpověď z důvodů uvedených v § 9 zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění

2) Výpovědní lhůta činí dvanáct měsíců a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

3) Do 14 dnů po skončení nájmu je nájemce povinen nebytový prostor vyklidit a předat jej pronajímateli ve stavu způsobilém k dalšímu užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení na základě předávacího protokolu.

4. V ostatních bodech se smlouva nemění.

II.

1.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 01.07.2009.

2.Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne

18 -09- 2008

