

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26. 6. 1998 mezi

Ing. Evou Potůčkovou

(dále jen pronajímatel)

a

Městskou částí Praha 7

nábř. Kpt. Jaroše 1000

170 00 Praha 7

v zastoupení Mgr. Jan Čížinský – starosta

IČ: 00063754

Pronajímatel: Městská část Praha 7

Obě smluvní strany se na základě č. VII., odst. 2) výše uvedené smlouvy ve znění pozdějších dodatků dohodly, že se tato mění a doplňuje v následujících ustanoveních:

1) Dosavadní znění článku III. odst. 1) se mění a nově zní takto:

Nájemné se sjednává dohodou a činí **za 1 m² - 225 Kč / měsíc.**

Za celkovou plochu 302 m² činí nájemné 67 950,- Kč / měsíc.

2) Dosavadní znění článku III. odst. 2) se mění a nově zní takto:

Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace, publikované Českým statistickým úřadem, s tím, že za základ bude považována výše posledního nájemného. Zvýšení nájemného je pronajímatel oprávněn provést vždy od prvního dne II. čtvrtletí běžného kalendářního roku. Zvýšení nájemného a způsob jeho výpočtu bude nájemci sdělen písemně.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 4. 2017. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady č. 0170/17-R dne 28.2.2017.

V Praze dne: 10.3.2017

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 6. 1998 mezi

Ing. Evou Potěškovou

Kobna č. 275000000

Bytem: Janovského 52, 170 00 Praha 7

Bankovní spojení: Komerční banka Praha 1

Č.ú.: 1953879302470100

(dále jen pronajímatel)

Městskému části Praha 7

nám. Kpt. Jaroše 1000

170 00 Praha 7

v zastoupení Mgr. Jan Čížinský – starosta

IČ: 00063754

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha 7

Č.ú.: 27-20008703390800

(dále jen nájemce)

Obě smluvní strany se na základě 5. VII., odst. 2) výše uvedené smlouvy ve znění pozdějších dodatků dohodly, že se tato mění a doplňuje v následujících ustanoveních:

1) Dosažení znění článku III. odst. 1) se mění a nově zní takto:

Nájemce se sjezdává dohodou a činí za 1 m2 - 225 Kč / měsíc.
Za celkovou plochu 302 m2 činí nájemné 67 950,- Kč / měsíc.

2) Dosažení znění článku III. odst. 2) se mění a nově zní takto:

Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace, publikované Českým statistickým úřadem, s tím, že za základ bude považována výše posledního nájemného. Zvýšení nájemného bude provedeno vždy od prvního dne II. čtvrtletí běžného kalendářního roku, pokud nebude nájemce sdělen písemně.

Ověřujeme, že byly splněny podmínky
platnosti tohoto právního úkonu MČP 7
podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Ověřovatelé

Hana Třeštíková

1.

2.

Jan SVOBODA

