

## Důvodová zpráva

### **k vyhlášení soutěže na pronájem nebytových prostor ve správě MČ Praha 7 v rámci podpory začínajících umělců - startovací ateliéry v rámci projektu Art District 7 v roce 2024**

Materiál je předložen za účelem vyhlášení soutěže na pronájem nebytových prostor ve správě městské části Praha 7 v rámci podpory začínajících umělců - startovací ateliéry v rámci projektu Art District 7 v roce 2024 a aktualizace Pravidel vč. souvisejících dokumentů (dále jen „pravidla“).

Aktualizace pravidel vč. souvisejících dokumentů byla projednána v OMA ÚMČ Praha 7 a v Kulturní komisi Rady MČ Praha 7 viz příloha č. 5.

Záměrem MČ Praha 7 je v roce 2024 vyhlásit další kolo soutěže, a to celkem o 3 uvolněné startovací ateliéry.

Uzávěrka žádostí v rámci soutěže o startovací ateliéry 2024 bude k datu 13. 11. 2024 do 15.00 h. Hodnocení podaných žádostí následně proběhne na listopadovém jednání Kulturní komise Rady MČ Praha 7, a to dne 20. 11. 2024.

#### **K dispozici budou ateliéry:**

Pronájem nebytového prostoru č. 431/107 v domě č. p. 431, Komunardů 12, v k. ú. Holešovice, o velikosti **31,20 m<sup>2</sup>**, v 2.NP, s účelem užívání jako **ateliér** na dobu určitou 3 let, za nájemné **3.120,- Kč/měsíc/předmět nájmu (tj. 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok)**.

Pronájem nebytového prostoru č. 310/105 v domě č. p. 310, Korunovační 2, v k. ú. Bubeneč, o velikosti **46,50 m<sup>2</sup>**, v 6.NP, s účelem užívání jako **ateliér** na dobu určitou 3 let, za nájemné **4.650,- Kč/měsíc/předmět nájmu (tj. 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok)**.

Pronájem nebytového prostoru č. 1 v domě č. p. 458, Vinařská 1, v k. ú. Holešovice, o velikosti **23,30 m<sup>2</sup>**, v 1.PP, s účelem užívání jako **ateliér** na dobu určitou 3 let, za nájemné **2.330,- Kč/měsíc/předmět nájmu (tj. 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok)**.

Materiál byl projednán a soutěž bude realizována ve spolupráci s Odborem majetku ÚMČ Praha 7.