

Milady Horákové 851/84  
 BJ 14 150,95m<sup>2</sup> 3+1  
 7NP

Pasport prostoru

Adresa	Milady Horákové 851/84 Praha 7	Vlastník	Městská část Praha 7 U průhonu 1338/38 17000 PRAHA
Blok (objekt)	0851	Správce	7U s.r.o. Ortenovo náměstí 947/12a 17000 PRAHA
Katastr	BUBENEČ		Provozovna správce Komunardů 46
Okres	Hl.m. Praha		
Č. prostoru	14		
Podlaží	7		
Kategorie			
Příslušenství	Základní		
Počet místností	3+1	Počet STA	0
Počet komínů	0	Počet tel. linek	
Plyn	Z	Počet park. míst	
Sm. č. pro vodné	Na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou (teplá vody na kohoutku)za rok	Vstup z domu	N
Kanalizace	N	Vstup z ulice	N
Elektřina	230   Jistič 10A	Vstup dvůr (zahr.)	N
Vytápění		Cena prostoru	

Seznam místností

Místnost	Vytápění	Cel. plocha	Pl. pro nájem	ZPP	Podl. plocha
spíž		0,87	0,87	0,87	0,87
balkon		8,05	4,03	0,00	4,03
předsíň		13,67	13,67	13,67	13,67
WC		0,82	0,82	0,82	0,82
balkon		22,05	11,03	0,00	11,03
pokoj 1		24,66	24,66	24,66	24,66
pokoj 2		26,15	26,15	26,15	26,15
pokoj 3		23,52	23,52	23,52	23,52
balkon		1,28	0,64	0,00	0,64
komora		6,16	6,16	6,16	6,16
kuchyň		10,64	10,64	10,64	10,64
koupelna		4,55	4,55	4,55	4,55
komora		3,40	3,40	3,40	3,40
Sklep		2,50	1,25	0,00	1,25
komora		2,63	2,63	2,63	2,63
		150,95	134,01	117,07	134,01

Zařizovací předměty

Název	Výr. číslo	Pořízeno	Počet	Cena	Montáž	Úrok	Životnost	Za měsíc
-------	------------	----------	-------	------	--------	------	-----------	----------

Dne: 28.11.2024

Podpis: \_\_\_\_\_

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

**Ulice, číslo:** Milady Horákové 851/84

**PSČ, místo:** Praha

**Typ budovy:** Bytový dům

**Plocha obálky budovy:** 1463,8 m<sup>2</sup>

**Objemový faktor tvaru A/V:** 0,23 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>

**Energeticky vztáhná plocha:** 2501,7 m<sup>2</sup>

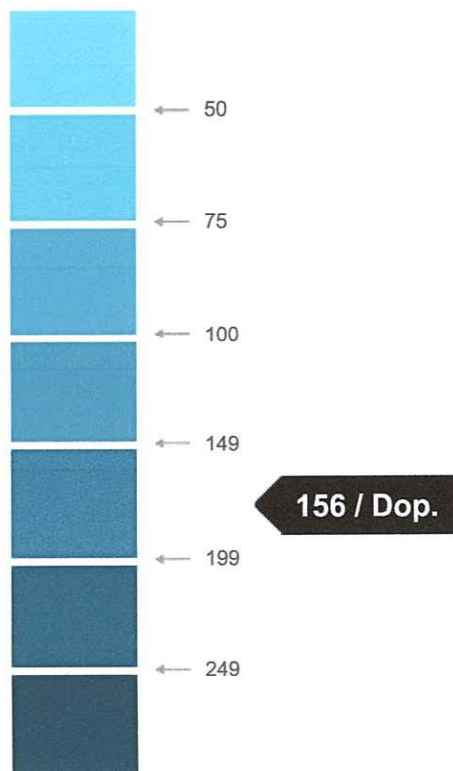
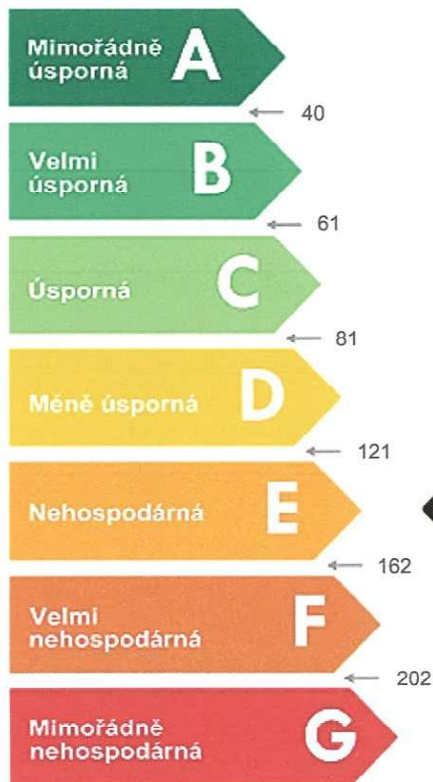


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

**Měrné hodnoty** kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



**Hodnoty pro celou budovu**  
MWh/rok

**338,786**

**389,759**

## Závazná přihláška do soutěže MČ Praha 7 o uzavření nájemní smlouvy na byt

Mám zájem o byt pod <b>číslem soutěže:</b>	OMA-B-MH84- _____ - 2024
--	--------------------------

### 1. Základní informace o zájemci

Fyzická osoba	Jméno, příjmení:	
	Trvalá adresa:	
	Korespondenční adresa (jiná než bydliště)	
	Datum narození:	

Telefon:		Email:	
Datová schránka:			
Číslo bankovního účtu žadatele:			

### 2. Nabídnuté měsíční nájemné

Zájemce nabízí za užívání předmětu nájmu celkové měsíční nájemné bez služeb:		CZK/bez DPH
--	--	-------------

výši nájemného uvádějte vždy zaokrouhlenou na celé koruny, k této částce nebude připočtena DPH

### 3. Peněžitá jistota

V případě, že zájemce nebude příslušnými orgány MČ Praha 7 vybrán k uzavření nájemní smlouvy

žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet uvedený v bodě 1.)	<input type="checkbox"/>
žádá složenou jistotu vrátit na bankovní účet číslo:	

### 4. Příjmy a výdaje

Ze závislé činnosti mám tyto roční čisté příjmy (průměr za poslední 3 roky)		CZK
Pracovní smlouvu mám uzavřenou na dobu	určitou / neurčitou	
VOLITELNĚ - roční čisté příjmy domácnosti (průměr za poslední 3 roky)		CZK
Aktuálně hradím měsíční nájemné bez služeb		CZK

### 5. Nemovitosti

Já nebo budoucí člen mé domácnosti vlastníme tyto nemovité věci určené k bydlení na území hl. m. Prahy (vypsat nebo přiložit na samostatném listu:

## 6. Prohlášení a podpis zájemce:

### Zájemce prohlašuje, že

- a) ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení je plně způsobilý k právním úkonům
- b) ke dni podání této nabídky nemá, či budoucí člen jeho domácnosti, žádné nevypořádané dluhy vůči MČ Praha 7 a současně s ním není vedeno exekuční či insolvenční řízení
- c) není, či budoucí člen jeho domácnosti, bývalým nájemcem MČ Praha 7, kterému byla dána výpověď z nájmu z důvodu dlužného nájemného (případně i služeb), nebo z důvodu porušení podmínek smlouvy, případně pokud se jednalo o nájemce, který svojí činností v předmětu nájmu způsoboval obtíže ostatním nájemcům, nebo obyvatelům domu
- d) se důkladně seznámil s pravidly soutěže, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- e) se důkladně seznámil s technickým i právním stavem předmětu soutěže, jakožto i se všemi souvisejícími dokumenty, souhlasí s nimi, respektuje je a nebude proti nim vznášet žádné námitky
- f) si je vědom toho, že na přenechání předmětu soutěže do nájmu nemá žádný právní ani jiný nárok
- g) se seznámil se vzorem nájemní smlouvy a s textem nájemní smlouvy souhlasí
- h) se seznámil s domovním řádem pronajímatele (vlastníka), přístupným na internetových stránkách MČ Praha 7
- i) si je vědom povinnosti uzavřít nájemní smlouvu nejpozději do 6 týdnů od usnesení Rady MČ Praha 7 v případě, že bude vybrán
- j) na předepsaný bankovní účet MČ Praha 7 (jak uvedeno v podmínkách záměru) složil před podáním nabídky odpovídající finanční kauci
- k) bere na vědomí a souhlasí s propadnutím složené peněžité jistoty jako smluvní pokuty pronajímateli v případě, kdy bude vybrán jako nájemce a odmítne nebo neuzavře nájemní smlouvu v termínu dle pravidel soutěže
- l) je schopen a připraven předmět nájmu zcela převzít bez prodlení po uzavření nájemní smlouvy, a že peněžitá jistota složená v souvislosti s nájemní smlouvou bude ve výši tří měsíčních nájmů
- m) je srozuměn s tím, že pronajímatel (vlastník) trvá na písemné formě nájemní smlouvy i jakýchkoliv jiných ujednání
- n) bere na vědomí, že jeho nabídka bude projednána na veřejném jednání, a že jeho jméno a příjmení, mohou být zveřejněny v rámci usnesení orgánů MČ Praha 7
- o) bere na vědomí skutečnost, že samotná realizace pronájmu dle této soutěže je podmíněna schválením Rady MČ Praha 7
- p) souhlasí s použitím anonymizovaných údajů uvedených v nabídkovém formuláři a jeho přílohách v souvislosti s povinnostmi MČ Praha 7 na dotaz třetí osoby poskytovat po výběru uchazeče Radou MČ Praha 7 informace o uchazečích a to v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění
- q) souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, dle aktuálně platné legislativy.

**Níže podepsaný zájemce čestně prohlašuje, že na této listině všechny rubriky vyplnil, zaškrtl nebo proškrtl vlastní rukou, a to tak, že je uvedl vždy pravdivě a v úplnosti, a že každou změnu zájemce sdělí pronajímateli bez prodlení, pravdivě a v úplnosti, a vše jsem schopen na vyzvání písemně doložit.**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

podpis zájemce: \_\_\_\_\_