

Důvodová zpráva

k udělení souhlasu zřizovatele s uzavřením dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - kanceláří a k uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - auly včetně předsálí, sociálního zařízení a galerie mezi Základní školou T. G. Masaryka Praha 7, Ortenovo náměstí 34, a Kühnovým dětským sborem o. p. s., IČO

Odbor vzdělávání a projektového řízení předkládá Radě MČ Praha 7 dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – kanceláří a dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - auly včetně předsálí, sociálního zařízení a galerie mezi Základní školou T. G. Masaryka Praha 7, Ortenovo náměstí 34, a Kühnovým dětským sborem o.p.s., IČO: 25106805.

Předmětem dodatku č. 3 obou smluv je navýšení měsíčního paušálu za služby o 40 %, čímž dochází ke změně čl. III. odst. 1 obou smluv, tedy u Smlouvy o nájmu nebytových prostor – kanceláří i u Smlouvy o nájmu nebytových prostor - auly včetně předsálí, sociálního zařízení a galerie. Důvodem navýšení paušálu jsou vyšší náklady na energie a zvýšená míra inflace.

Smluvní strany se také dohodly, že pronajímatel, tedy ZŠ T. G. Masaryka, již nebude v tomto roce zvýšení paušálu dále uplatňovat a v letech následujících může škola paušál za služby i nadále navýšovat, a to o míru inflace.

Znění dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – kanceláří (příloha č. 3) a znění dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - auly včetně předsálí, sociálního zařízení a galerie (příloha č. 4) bylo projednáno s odborem právním ÚMČ Praha 7.

Odbor vzdělávání a projektového řízení doporučuje udělit souhlas s podpisem dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – kanceláří a dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor - auly včetně předsálí, sociálního zařízení a galerie mezi uvedenými smluvními stranami.