

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Městská část Praha 7

sídlo: U Průhonu 1338/38, Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
zastoupená: Mgr. Janem Čížinským, starostou
číslo smlouvy:

(dále jen „MČP7“)

a

Správa železnic, státní organizace

sídlo: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 48384
zastoupená: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem generálního ředitele
pro modernizaci dráhy
číslo smlouvy: E618-S-2643/2025

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8

Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

(dále jen „SŽ“)

(MČP7 a SŽ jsou dále společně označováni také jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o spolupráci
(dále jen „smlouva“):

Preamble

SŽ realizuje rozsáhlý a dlouholetý projekt železničního spojení Prahy, Letiště Václava Havla a Kladna. Hlavním úsekem na Praze 7 je oblast Bubny a Výstaviště. Část železniční trati v úseku mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Bubenská povede nově po estakádě, čímž dojde k uvolnění plochy pod estakádou a v jejím bezprostředním okolí. Uvolněné plochy mají potenciál k vytvoření kvalitního průchozího veřejného prostoru s občanskou vybaveností (tzv. podstavby). MČP7 a SŽ v této souvislosti uzavřely „Memorandum o společném postupu ve vztahu k využití pozemků uvolněných po dokončení modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)“, č. MČP7: Sml00114/2024, č. SŽ: E618-S-606/2024. Jelikož definitivní dostavba prostoru okolí estakády bude realizována až v součinnosti hlavního města Prahy a SŽ nejdříve až po roce 2027, je nutné zajistit dočasnou úpravu prostoru tak, aby byla zachována prostupnost území podél estakády a také prostupnost v návaznosti na okolní ulice.

Smluvní strany vítají vzájemnou spolupráci a koordinaci a mají zájem na kvalitním veřejném prostoru, který zlepší podmínky v území a bude přínosem pro obyvatele Prahy 7 i návštěvníky a cestující využívající železniční zastávku Praha Výstaviště a její okolí. Za tímto účelem se smluvní strany dohodly na následujícím.

I. Předmět spolupráce

1. Předmětem spolupráce je zejména realizace dočasných terénních úprav bezprostředního okolí nové železniční estakády mezi ulicemi Strojnická a U Výstaviště, na pozemcích parc. č. 2267, 2416/60, 2416/21, 2416/59, vše k.ú. Holešovice.
2. Drobné odchylky od rozsahu prací předpokládaného touto smlouvou, vyplývající z omezených prostorových podmínek v místě a skutečností zjištěných při samotné realizaci, jež nenavyšují finanční příspěvek dle této smlouvy, jsou přípustné pouze po vzájemném písemném souhlasu obou smluvních stran (např. vzájemným prohlášením do stavebního deníku).
3. SŽ se zavazuje provést na své náklady práce dle příloh této smlouvy prostřednictvím svých smluvních zhotovitelů nejpozději do 30.6.2025. Vzhledem k tomu, že se jedná o požadavek MČP7, zavazuje se MČP7 uhradit finanční příspěvek SŽ. Předpokládaný rozsah prací je přílohou č. 2 této smlouvy. Přesný rozsah prací a částka budou známy nejpozději při dokončení prací. Maximální výše finančního příspěvku MČP7 činí **4.500.000,- Kč bez DPH**, přičemž DPH není předmětem finančního příspěvku dle této smlouvy, respektive předmětem finančního transferu a mezi smluvními stranami nebude poskytováno. Finální výše finančního příspěvku bude odpovídat skutečně provedeným pracím, avšak nesmí překročit hodnotu uvedenou v předchozí větě - nad tuto částku MČP7 další finance nebude poukazovat.
4. Nejpozději do 30 dnů po dokončení prací dle této smlouvy předloží SŽ k rukám MČP7 oceněný výkaz skutečně provedených prací, které musejí odpovídat projekčnímu řešení, nebo písemně odsouhlaseným změnám. Následně nejpozději do 15 dnů od předložení výkazu skutečně provedených prací, dle předchozí věty, zašle MČP7 finanční příspěvek SŽ na číslo účtu 30007-22307011/0710, variabilní symbol 70994243.
5. Terénní úpravy a jakékoliv další práce související s touto smlouvou nepřecházejí do majetku MČP7. SŽ se zavazuje průběžně předávat MČP7 související podklady, jako projektové dokumentace, či samostatné výkresy, provedení skutečného stavu a bude-li realizováno, tak i geometrické zaměření.
6. Snahou obou smluvních stran je zachování (integrace) adekvátního rozsahu prací realizovaných touto smlouvou do prací realizovaných po roce 2027, zejména v okolí estakády a podstavců, nebudou-li v kolizi se záměry dle koncepční studie daného místa a budoucími dokumenty.
7. Pozemky uvedené v této smlouvě nejsou ve svěřené správě MČP7, souhlas vlastníka pozemků s realizací prací dle této smlouvy si zajistí SŽ, přičemž MČP7 je připravena k součinnosti. SŽ se zavazuje po dokončení prací dle této smlouvy a bude-li to umožňovat stav hlavní stavby modernizace trati, ve smyslu bezpečnosti, trvale zachovat volný přístup na veřejné plochy dle této smlouvy, zejména pochozí komunikace a zachovat jejich plnou prostupnost. MČP7 se zavazuje k zajištění pravidelného úklidu a údržby zeleně veřejně

přístupných ploch dle této smlouvy, nedohodne-li se v budoucnu jinak, a to i mimo tuto smlouvu. Za opravy a reklamace díla odpovídá SŽ.

8. Výčet pozemků dle této smlouvy není závazný a vzhledem k rozsahu prací na hlavní stavbě železnice může během trvání této smlouvy docházet ke změnám, k čemuž smluvní strany nemusí uzavírat dodatek k této smlouvě. Základním prostorovým vymezením spolupráce dle této smlouvy je příloha č. 1 této smlouvy, která může být měněna i bez dodatku k této smlouvě, pouze však za podmínky vzájemného písemného souhlasu zástupců smluvních stran, konkrétně za MČP7 starosty a za SŽ ředitelem Stavební správy západ.
9. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany prohlašují, že MČP7 si v souvislosti s předmětem spolupráce dle této smlouvy od SŽ neobjednává žádné plnění ve smyslu služeb, dodávek a stavebních prací a ani žádné takovéto plnění od SŽ nepřebírá.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady MČ Praha 7 č. xxxx/25-R ze dne xx.xx.2025.
2. Smluvní strany si vzájemně doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na aktuální adresu sídla smluvní strany nebo datovou schránkou, která je preferována. V případě doručování datovou schránkou platí, že nepřihlásí-li se oprávněná osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem lhůty. Zároveň platí, že při komunikaci prostřednictvím datové schránky bude zaslána kopie zprávy na e-mailovou adresu: schreierova@spravazeleznic.cz a ePodatelnaSSZ@spravazeleznic.cz.
3. Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě v jednom vyhotovení s připojenými kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu opatřenými ověřitelným časovým razítkem pro identifikaci data uzavření. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit kvalifikovaný elektronický podpis. Stejný typ elektronického podpisu jednajících osob, který je použit u podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují použít i při případných změnách smlouvy.
4. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí MČP7.

8. Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti, účinnosti a vymahatelnosti ostatních ustanovení této smlouvy ani jeho dodatků, neboť tyto se považují v tomto ohledu za samostatné. Bez ohledu na výše uvedené se smluvní strany zavazují jednat tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat účelu a obsahu ustanovení vadného. Smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností.
9. Pokud se kterákoli ze stran vzdá práv z porušení kteréhokoli ustanovení této smlouvy nebo odkládací podmínky jakéhokoli plnění, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení či odkládací podmínky jiného plnění. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva. Žádné vzdání se kteréhokoli práva nebo splnění jakékoli podmínky nebude účinné, nebude-li učiněno v písemné formě.
10. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
11. Smlouvu je možné ukončit pouze dohodou smluvních stran.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1. - Situační výkres
 2. - Předpokládaný rozsah prací

V Praze dne

V Praze dne

.....
Za Městskou část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta
pro modernizaci dráhy

.....
Za Správu železnic, státní organizaci
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek generálního ředitele