

Důvodová zpráva

k zpětvzetí žaloby proti společnosti BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o., IČO: 04543181

Radě MČ Praha 7 je předkládán návrh na zpětvzetí žaloby (žalovaný BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o., IČO 04543181, se sídlem Praha 4, Magistrů 168/2, PSČ 140 00) na zaplacení částky 7.103.710,68 Kč s příslušenstvím, podanou dne 29. 11. 2022 k Obvodnímu soudu pro Prahu 4. Řízení je vedeno pod sp. zn. 15 C 284/2022 (dále jen „žaloba“). Za podání žaloby byl MČ Praha 7 vyměřen soudní poplatek ve výši 355.186 Kč, který MČ Praha 7 uhradila dne 20. 12. 2022.

Dne 18. 1. 2023 podala Národní rozvojová banka, a.s. insolvenční návrh spojený s návrhem na prohlášení konkursu na společnost BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o. (dále jen „dlužník“) Městský soud v Praze dne 2. 3. 2023 rozhodl o úpadku a o prohlášení konkursu na majetek dlužníka (sp. zn. MSPH 79 INS 739/2023-B-4).

MČ Praha 7 přihlásila dne 28. 4. 2023 svou pohledávku za dlužníkem do insolvenčního řízení. Přihlášená pohledávka MČ Praha 7 vychází z nároků uplatněných v žalobě.

Insolvenční správce ve své dílčí zprávě o své činnosti ze dne 12. 5. 2023 uvádí, že účetnictví dlužníka bylo údajně odcizeno. Dlužník vlastní motorová vozidla, jejichž fyzickou existenci se insolvenčnímu správci nepodařilo ověřit. Soupis majetkové podstaty tak nebyl dosud sestaven. Byla zjištěna existence prostředků na bankovním účtu u ČSOB, k nim uplatňuje právo na uspokojení ze zajištění věřitel č. 83 (ČSOB a.s.).

Dle sdělení insolvenčního správce do insolvenčního řízení přihlásili věřitelé pohledávky v celkové výši přes 200 mil. Kč. Své přihlášky podalo přibližně sto věřitelů.

Po prohlášení konkursu na majetek dlužníka došlo k přerušení řízení o žalobě. V řízení bude možné pokračovat až v závislosti na skončení insolvenčního řízení, což může být až za několik let. V rámci insolvence může insolvenční správce popřít přihlášenou pohledávku MČ Praha 7. Poté by MČ Praha 7 musela podat žalobu na insolvenčního správce u Městského soudu v Praze.

Vzhledem k velkému objemu pohledávek přihlášených do insolvence a zejména s ohledem na skutečnost, že se dosud nepodařilo dohledat majetek dlužníka, můžeme předpokládat, že bude nakonec konkurs zrušen pro nedostatek majetku. Pohledávky věřitelů nebudou uhrazeny ani z části. I v případě, že by se alespoň nějaký majetek dlužníka dohledal, došlo by k jeho zpeněžení a následnému rozvrhu výtěžku mezi věřitele, výnos z takové rozvrhu by byl pro MČ Praha 7 velmi malý spíše nepatrný. Jakmile konkurs skončí pro nedostatek majetku nebo rozvrhovým usnesením, mělo by dojít k likvidaci společnosti/dlužníka a jeho výmazu z obchodního rejstříku.

S ohledem na prohlášení konkursu na společnost BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o. a na zprávu insolvenčního správce je hospodárným řešením vzít zpět žalobu na zaplacení částky 7.103.710,68 Kč s příslušenstvím již nyní. MČ Praha 7 se vrátí 80% zaplaceného soudního poplatku, neboť ve věci dosud neproběhlo první jednání. Pokud se týká otázky případného promlčení nároku MČ Praha 7, podání přihlášky do insolvence má pro běh lhůty k promlčení stejný účinek jako podání žaloby.