

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 4581

Datum vzniku a zápisu:	5. března 1997
Spisová značka:	B 4581 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	VISTORIA CZ a.s.
Sídlo:	Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	251 10 977
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami a nejvyšší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem a projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí činnosti prováděné hornickým způsobem Výkon zeměměřických činností Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. IVAN NĚMEC, dat. nar. 21. ledna 1962 Nobelova 812/4, Vokovice, 160 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 8. ledna 2021 Den vzniku členství: 8. ledna 2021
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Předseda představenstva zastupuje Společnost ve všech záležitostech samostatně.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	Mgr. PAVEL PRAŽÁK, dat. nar. 20. června 1973 Podléšková 1229/24, Záběhlice, 106 00 Praha 10 Den vzniku členství: 8. ledna 2021
člen dozorčí rady:	Ing. ELIŠKA PEROUTKOVÁ, dat. nar. 12. ledna 1978 Strážnice 40, 277 24 Vysoká Den vzniku členství: 8. ledna 2021
předseda dozorčí rady:	Ing. TOMÁŠ HRDLIČKA, MBA, dat. nar. 11. října 1968 Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10 Den vzniku funkce: 8. ledna 2021 Den vzniku členství: 8. ledna 2021
Počet členů:	3

Jediný akcionář:

Kupiano Investments SE, IČ: 242 95 451
 Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

Akcie:

2 106 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 19 000,- Kč

Základní kapitál:

40 014 000,- Kč
 Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Na společnost PROMINECON GROUP a.s. přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společnosti MIST a.s., IČ: 261 07 261, se sídlem Praha - Vršovice, Kazašská 1427/4, PSČ 100 00.

Dne 14. 12. 2010 rozhodl jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady o rozdělení společnosti PROMINECON GROUP a.s. ve formě kombinace rozdělení odštěpením se vznikem dvou nových nástupnických společností s ručením omezeným a rozdělení odštěpením sloučením. Části jmění rozdělované společnosti specifikované v Projektu rozdělení přechází v důsledku rozdělení (i) do dvou nově vzniklých nástupnických společností PMC NAD JEZEREM s.r.o. a PMC PODOLÍ s.r.o., a (ii) do jedenácti nástupnických společností, a to do společnosti Centrum Holešovice a.s., IČ: 27892646, se sídlem Praha 1, Revoluční 767/25, PSČ 110 00, společnosti MALVAZINKY PARK s.r.o., IČ: 274 25 207, se sídlem Praha 1, Staré Město, Revoluční 767, PSČ 110 00, společnosti Majetková správa Praha a.s., IČ: 264 22 000, se sídlem Praha 1, Revoluční 767/25, PSČ 110 00, společnosti První společná a.s., IČ: 480 36 242, se sídlem Praha 10, Strašnice, V Předpolí 13/289, PSČ 100 00, společnosti Pražská servisní s.r.o., IČ: 276 50 596, se sídlem Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00, společnosti NAVABYT s.r.o., IČ: 271 68 891, se sídlem Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00, společnosti TOPA s.r.o., IČ: 604 67 916, se sídlem Praha 1, Revoluční 767, PSČ 110 00, společnosti BYT plus s.r.o., IČ: 257 46 146, se sídlem Praha 1, Revoluční 767, PSČ 110 00, společnosti HOTELTYP a.s., IČ: 265 10 995, se sídlem Praha 1, Revoluční 767/25, PSČ 110 00, společnosti Zónapark a.s., IČ: 271 49 307, se sídlem Praha 1, Revoluční 767/25, PSČ 110 00, a do společnosti AUTOTYP Praha s.r.o., IČ: 630 73 838, se sídlem Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00.

U společnosti PROMINECON CZ a.s. došlo k odštěpení části jmění, a to ve formě kombinace odštěpení sloučením se společností NVT Hotels & Resorts s.r.o., IČ: 24747092, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 170959, a odštěpení se vznikem jedné nové společnosti Projekt Hotely s.r.o., IČ: 24275263, se sídlem Praha 1, Novomlýnská 1373/5, PSČ 110 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 200062.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Jediný akcionář Společnosti učinil při výkonu působnosti valné hromady Společnosti dle ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů toto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu Společnosti: 1. Částka, o kterou má být základní kapitál zvýšen: Zvyšuje se základní kapitál Společnosti o částku ve výši 40.020.000,- Kč (čtyřicet milionů dvacet tisíc korun českých), tj. z částky ve výši 81.075.000,- Kč (osmdesát jedna milionů sedmdesát pět tisíc korun českých) na částku ve výši 121.095.000,- Kč (sto dvacet jedna

milionů devadesát pět tisíc korun českých), peněžitým vkladem a upsáním nových akcií s tím, že upisování nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu Společnosti se nepřipouští.

2. Počet, jmenovitá hodnota, druh, forma a podoba upisovaných akcií: Zvýšení základního kapitálu Společnosti bude provedeno upsáním nových 696 (šest set devadesát šest) kusů kmenových akcií, budou znít na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné nově upsané akcie ve výši 57.500,- Kč (padesát sedm tisíc pět set korun českých). Akcie nebudou kótované. S nově upisovanými akciemi nebudou spojena žádná zvláštní práva, budou s nimi spojena stejná práva jako s dosud vydanými akciemi. Akcie budou vydány jako cenný papír. 3. Využití přednostního práva jediným akcionářem:

Veškeré nově upisované akcie budou upsány s využitím přednostního práva Jediného akcionáře Společnosti ve smyslu ustanovení § 484 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále i jen zákon o obchodních korporacích).

Veškeré nově upisované akcie budou nabídnuty Jedinému akcionáři, tj. obchodní společnosti VISTORIA, a.s., IČ 015 17 317, se sídlem Koněvova 2660/141, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19018, který upíše všech nových 696 (šest set devadesát šest) kusů kmenových akcií, které budou vydány jako cenný papír, budou znít na jméno, o jmenovité hodnotě každé jedné nově upsané akcie ve výši 57.500,- Kč (padesát sedm tisíc pět set korun českých). 4. Emisní kurs:

Emisní kurs nově upisovaných akcií se rovná jejich jmenovité hodnotě, tj. u každé nově upsané akcie částce ve výši 57.500,- Kč (padesát sedm tisíc pět set korun českých) a lze jej splatit výhradně peněžitým vkladem. Emisní kurs nově upsaných akcií bude splacen peněžitým vkladem v souladu s tímto rozhodnutím, stanovami Společnosti a zákonem. Výši emisního kurzu Jediný akcionář výslovně schvaluje. 5. Lhůta pro upsání akcií Předem určeným zájemcem: Lhůta pro úpis akcií Předem určeným zájemcem bude činit 8 (osm) týdnů ode dne doručení návrhu na uzavření smlouvy o upsání akcií, která bude obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 479 zákona o obchodních korporacích, a návrh bude doručen Předem určenému zájemci do 4 (čtyř) týdnů ode dne sepsání tohoto notářského zápisu. Doručení návrhu na uzavření smlouvy o úpisu akcií Předem určenému zájemci se bere za počátek běhu shora uvedené lhůty pro úpis akcií. 6. Připuštění možnosti započtení peněžité pohledávky vůči Společnosti proti pohledávce na splacení emisního kursu . Připouští se možnost započtení peněžité pohledávky Společnosti za Jediným akcionářem na splacení emisního kursu do celkové výše 40.020.000,- Kč (čtyřicet milionů dvacet tisíc korun českých) proti pohledávce Jediného akcionáře (ke dni 9.6.2014) ve výši 40.627.767,12,- Kč (čtyřicet milionů šest set dvacet sedm tisíc sedm set šedesát sedm korun českých dvanáct haléřů) za Společností z titulu Smlouvy o úvěru uzavřené mezi Jediným akcionářem (jako věřitelem) a Společností (jako dlužníkem) dne 23.10.2013, ve znění pozdějších změn a dodatků.

Peněžitý vklad a způsob jeho splacení, pravidla postupu při splácení emisního kursu upsaných akcií:

Jediný akcionář jako upisovatel splatí emisní kurs nově upisovaných akcií, které upíše na základě tohoto rozhodnutí Jediného akcionáře o zvýšení základního kapitálu Společnosti v souladu s ustanovením § 478 odst. 2 zákon o obchodních korporacích, takto: emisní kurs nově upisovaných akcií, tedy částku ve výši 40.020.000,- Kč (čtyřicet milionů dvacet tisíc korun českých) splatí Jediný akcionář jako upisovatel dnem, kdy se Společností uzavře Smlouvu o započtení (dále i jen „Smlouva o započtení“), a to tak, jak je uvedeno v tomto rozhodnutí. Návrh Smlouvy o započtení Jediný akcionář schvaluje a schválený návrh

Smlouvy o započtení tvoří přílohu notářského zápisu. Pravidla postupu pro uzavření Smlouvy o započtení: Stanovují se tato pravidla pro uzavření Smlouvy o započtení: Společnost zašle Jedinému akcionáři návrh Smlouvy o započtení nejpozději do 4 (čtyř) týdnů ode dne upsání nově upisovaných akcií, a Jediný akcionář je povinen Smlouvu o započtení uzavřít nejpozději do 4 (čtyř) týdnů ode dne doručení návrhu smlouvy tak, že v uvedené lhůtě doručí Společnosti podepsanou Smlouvu o započtení do sídla Společnosti.

Na společnost přešlo jmění zanikající (rozdělované) právnické osoby, společnosti Kupiano Investments SE, se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24295451, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 624, které bylo uvedeno v projektu rozdělení odštěpením sloučením.

U společnosti VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581, jako rozdělované společnosti, došlo k odštěpení části jejího jmění na nástupnickou společnost VISTORIA Facility a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 04163648, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20717

U společnosti VISTORIA CZ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977, zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581, jako rozdělované společnosti, došlo k odštěpení části jejího jmění na nově založenou nástupnickou společnost PROJEKT KRČ a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 09810196
