

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00962/2023/OIVZ/26 k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „DS Čechova 17“ mezi MČ Praha 7 a společností F1 facility CZ s. r. o., IČO: 04462319

V souladu s Usnesením Rady MČ Praha 7 č. 0108/24-R byla dne 26. 2. 2024 uzavřena Smlouva o dílo č. 00962/2023/OIVZ/26 (*dále také jako „Smlouva“*) k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (*dále jen „VZMR“*) s názvem „**DS Čechova 17**“ se společností F1 facility CZ s. r. o., se sídlem: 17. listopadu 119, Šipší, 284 01 Kutná Hora, IČO: 044 62 319, s cenou za plnění dle této Smlouvy ve výši 1 341 899,92 Kč bez DPH, tj. 1 623 698,90 Kč včetně 21% DPH. Smlouva je Přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Požadavek na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00962/2023/OIVZ/26 (*dále jen „Dodatek č. 1“*) vyplynul z průběhu stavebních prací a byl odsouhlasen autorským a technickým dozorem investora.

Technický dozor stavebníka na akci „**DS Čechova 17**“ je zajišťován fyzickou osobou: Václav Šula, Okružní 106, 273 51, Svárov, IČO: 63647397, na základě Objednávky č. O-0056/OIVZ/2023, vystavené dne 31. 8. 2023.

Vedoucí OIVZ předkládá Radě MČ P7 k odsouhlasení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00962/2023/OIVZ/26 k realizaci VZMR s názvem „**DS Čechova 17**“. Návrh Dodatku č. 1 je Přílohou č. 3 tohoto materiálu.

Dodatkem č. 1 se mění rozsah závazku ze Smlouvy a cena díla:

1. Ke změně rozsahu díla dochází z důvodu:

- a) změny rozsahu stavebních prací**, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (*dále jen „ZZVZ“*); hodnota změn je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. V průběhu provádění díla vznesl objednatel dodatečné požadavky (viz Příloha č. 4 tohoto materiálu – Změnový list č. 2).
- b) změny rozsahu stavebních prací**, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností a které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ celková hodnota změny související se změnami dle odst. 5 a 6 nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Změny jsou doloženy formou změnového listu (viz Příloha č. 4 tohoto materiálu - Změnový list č. 1).

Na základě těchto změn dochází Dodatkem č. 1 ke **snížení ceny díla o 42 220,39 Kč bez DPH, tj. o 51 086,67 Kč včetně DPH ve výši 21 %.**

Nová celková cena plnění dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 tedy činí 1 299 679,53 Kč bez DPH, tj. 1 572 612,23 Kč včetně DPH ve výši 21 %.

Předkládaný materiál byl projednán s Odborem investic a veřejných zakázek.

Finanční náklady na tuto zakázku budou hrazeny OIVZ ORJ 409-3111-6121-668022.

Ke dni zpracování tohoto materiálu bylo Odborem investic a veřejných zakázek zjištěno, že společnost F1 facility CZ s. r. o., IČO: 04462319 je evidována v Registru plátců DPH jako spolehlivý plátec DPH.

Bankovní spojení uvedená v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00962/2023/OIVZ/26 jsou ke dni zpracování tohoto materiálu platná.