

Důvodová zpráva

Návrh usnesení RMČ

ke smlouvě o spolupráci mezi MČ Praha 7 a Bytovým družstvem Železničářů 17, IČO: 26728737, ve věci záměru „Stavební úpravy a nástavba bytového domu v ul. Železničářů 1343/17 (a, b)“

Radě městské části Praha 7 je předkládán ke schválení návrh Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 7 a Bytovým družstvem Železničářů 17, IČO: 26728737, se sídlem Železničářů 1343/17b, 170 00 Praha 7 Holešovice.

Smlouva o spolupráci upravuje podmínky spolupráce Městské části Praha 7 a Bytovým družstvem Železničářů 17 při realizaci projektu „Stavební úpravy a nástavba bytového domu v ul. Železničářů 1343/17 (a, b)“.

V rámci této smlouvy o spolupráci smluvní strany shodně konstatují společnou vůli podílet se na zajištění dostatečné kapacity občanské vybavenosti na území Městské části Praha 7. Bytové družstvo Železničářů 17 se ve smlouvě o spolupráci zavazuje přispět na zajištění dostatečné kapacity občanské vybavenosti finančním příspěvkem ve výši 920.436,- Kč, který bude poskytnut jednorázově po právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Návrh usnesení navazuje na závazek Bytového družstva Železničářů 17 ze Smlouvy o spolupráci ze dne 20.03.2024, uzavřené na základě usnesení Rady MČ Praha 7 č. 0160/24-R ze dne 19.03.2024.

Předkládaná Smlouva o spolupráci vznikla v souladu se Zásadami finanční spoluúčasti investora na rozvoji městské části Praha 7 (usnesení Zastupitelstva městské části Praha 7 č. 0033/22-Z z jednání dne 28.02.2022 a číslo 0055/23-Z ze dne 26.06.2023) a byla projednána s odborem rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru.