

Obsah:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

- příloha č.1: Informace o zapracování podmínek dle stanovisek dotčených orgánů
- příloha č.2: Informace o souladu navržené stavby s pražskými stavebními předpisy

**Stavební úpravy a půdní nástavba uličního
a dvorního objektu**

**Dělnická 33/čp.794, Praha 7 - Holešovice
parc.č. 860, k.ú. Holešovice**

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby

Stavební úpravy a půdní nástavba uličního a dvorního objektu

b) místo stavby:

Dělnická 33/čp.794, Praha 7 – Holešovice, parc.č. 860

c) předmět dokumentace

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ a STAVEBNÍ POVOLENÍ (DUR+DSP)

Datum : 10/2023, revize č.01 – 06.2024

Revize č.01 – 06.2024 obsahuje:

- Z vodovodního litinového řadu DN300 bude provedena nová plastová přípojka PEHD100SDR11 D63x5,8 (DN50) ve stejné trase jako přípojka stávající. Druhá ze stávajících vodovodních přípojek (přípojka napojená na řad DN100 z roku 1889) bude zrušena a to zaslepením navrtávacího pasu dle platných městských standardů.
- Nově bude stávající plynovodní přípojka ukončena v chodníku hlavním uzávěrem plynu v podzemním provedení (plynové šoupě se zemní soupravou) ve vzdálenosti cca. 0,80 m od hranice objektu.
- Úprava umístění dvou venkovních klimatizačních jednotek včetně akustických zákrytů, nově jsou umístěny v zahradě.
- Výměna povrchu přilehlého chodníku v Dělnické ulici a to v celé šíři uliční fasády. Nově navržena dlažba (Pražská mozaika).
- Doplnění umyvadla u WC nebytového prostoru v 1.NP – objekt A.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

FERD s.r.o.,

Sázavská 914/8, Vinohrady, 12000 Praha 2

IČ 28411545

jednatel: DANILO RIGHETTI, dat. nar. [REDACTED]

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

a) zhotovitel dokumentace:

PRINS spol. s r.o.
Badeniho 5/29, Praha 6 – Hradčany, 160 00
IČ 44794151
Vypracoval: 

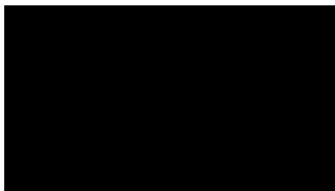
b) odpovědný projektant:



autorizovaný inženýr zapsán pod poř.č. 0013040 v evidenci ČKAIT

c) projektanti jednotlivých profesí:

Statika:
PBR
ZTI, topení
VZT, chlazení
Silnoproud/slaboproud



A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- geodetické zaměření
- katastrální mapa
- archivní plány
- záměr stavebníka (studie)
- pochozí a vizuální průzkum
- Usnesení (schválení) Komise rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru RMČ Praha 7 ke studii ze dne 19.5.2023
- Stavebně technický průzkum včetně mykologie (NVengineering s.r.o., 01/2024)
- Měření hluku z dopravy v budoucím venkovním chráněném prostoru stavby (A.W.A.L. – LAB, 20.3.2024)
- Studie zastínění okolních objektů (DEKPROJEKT s.r.o., 01-04/2024)
- Studie denního osvětlení (DEKPROJEKT s.r.o., 01-04/2024)