

Bohuňovský Josef

Předmět: FW: souhlas MČ P7 - OC Vltava (schodiště z Argentinské do Parku U Vody)
Přílohy: OCV_DPS_ME.99 - 08-2024.pdf; VLT_DSP_situace_24_08_22 C4.1_CELKOVA.PDF;
VLT_DSP_situace_24_08_22-4.3_SPECIAL_MOST.PDF; VLT_DSP_situace_24_08_22-4.2
_SPECIAL_KOO.PDF

Vážený pane Bohuňovský,

Na základě naší dohody Vám zasilám aktuální podklady a informace pro vydání souhlasu MČ Praha 7 k povolení stavby:

- 1) Majetkoprávní elaborát OCV, kde jsme vyznačili budoucí předání schodiště vč. pozemku do vlastnictví MC (v této věci bychom po souhlasu uzavřeli smlouvu budoucí darovací)
- 2) Celkovou situaci pro lepší orientaci v problému, chybějící propoj chodníků na pozemku MC jsme naznačili šedivě bez jakéhokoli popisu, na SU jsme si potvrdili, že tento kousek je možné při výstavbě doplnit bez povolení, vzhledem k jeho velikosti.
- 3) Speciální situaci MOST, která zachycuje problematiku umístění technické infrastruktury na pozemcích č.parc. 2410/2 a 2410/12 (oproti podané žádosti o souhlas jsme zde změnili propoj VO na stávající lampu v Parku U vody, a dále drobně upravili trasu kabelů PREDi, dle jejich aktualizovaného požadavku)
- 4) Speciální koordinační situaci, pro vyznačení souhlasu, kde je bod 2 a 3 zakreslen

Tímto tedy upravujeme naši žádost o vyznačení souhlasu:

Žádáme Vás jako vlastníka pozemků č.parc. **2410/2 a 2410/12 k.ú. Holešovice** o vyznačení souhlasu v souladu s §184 SZ na situaci SPECIAL_KOO pro společné povolení na stavbu „Administrativní budova – Office Center Vltava“ č.parc. 425 a další, k.ú. Holešovice, Praha 7 (mezi ulicemi Pod dráhou a Argentinská).

Popis dotčení pozemků MČ P7 po drobných úpravách:

- 1) 2410/2 – přes pozemek jsou vedeny a zčásti zavěšeny pod mostní konstrukcí (vlastník hl.m.Praha/TSK) kabely PREDistribuce a.s., které budou překládány do nové pozice - kabely VN a optické kabely
- 2) 2410/12 – bude umístěn kabel VO, který bude napojen na stávající lampu v Parku U Vody
- pod mostní konstrukcí (vlastník hl.m.Praha/TSK) je zavěšeno vedení PREDistribuce a.s., které bude odstraněno (nové vedení nebude na pozemku umístováno)
- na pozemek bude umístěno vedení (po dobu pažení stavební jamy a provádění nosných konstrukcí) pro odváděny předčištěné podzemní/dešťové vody ze stavební jámy přímo do Vltavy (toto zařízení není předmětem povolení stavby, bude pouze vodoprávním úřadem povoleno nakládání s vodami).

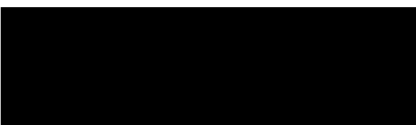
Předem děkuji za spolupráci.

S přáním pěkného dne

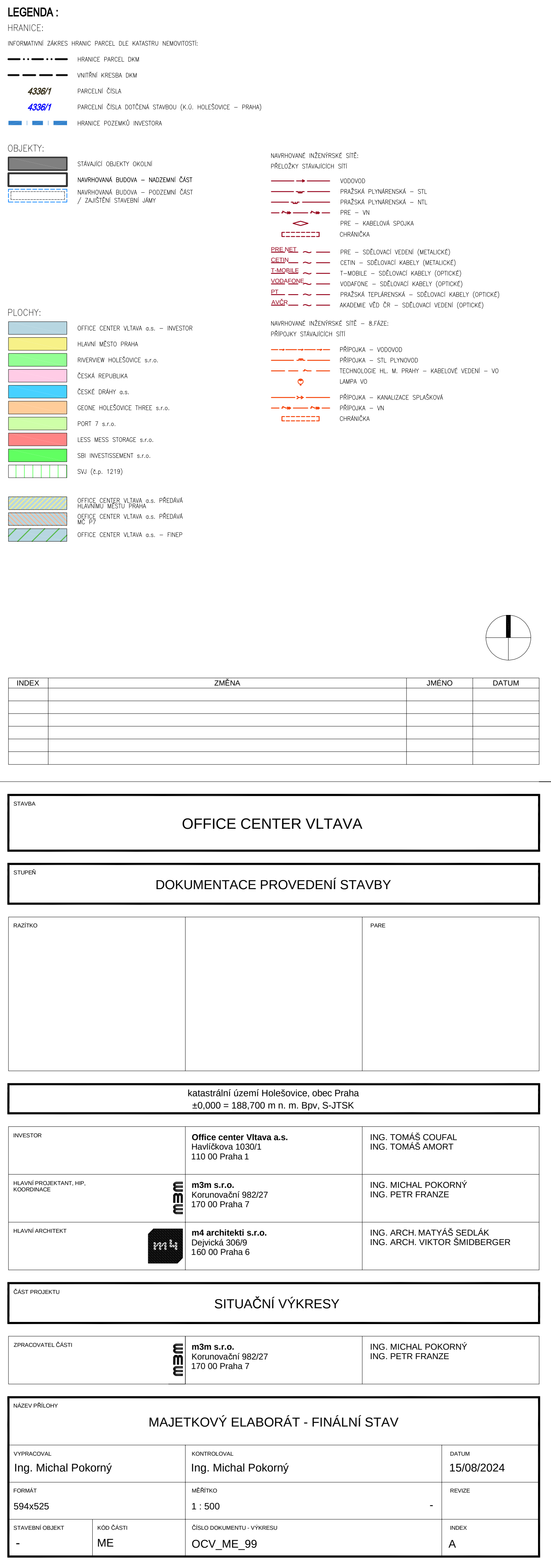
Romana Nikolova

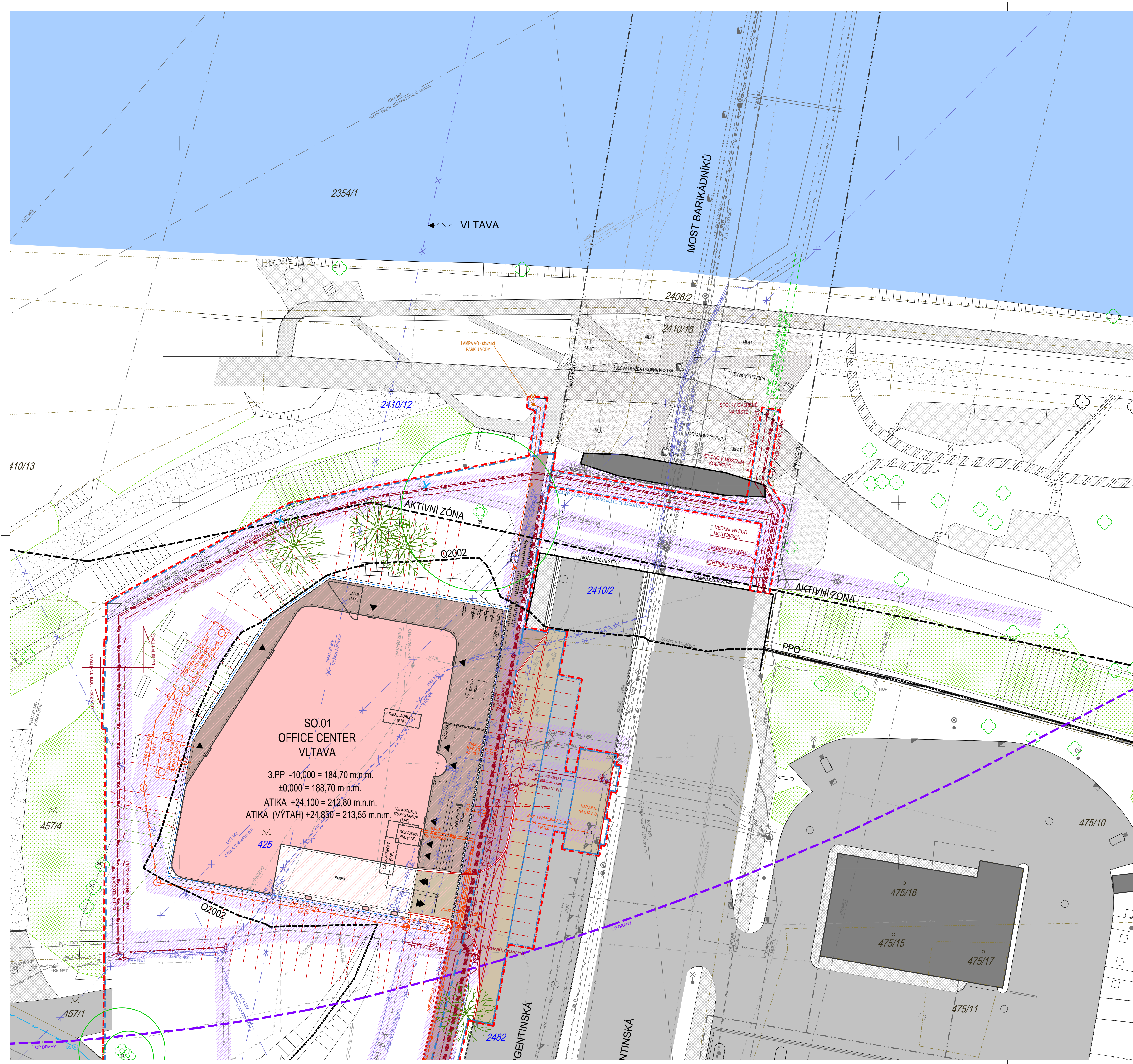
manažer inženýringu

FINEP CZ a.s., developerská společnost
Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1



Jakákoliv komunikace uvedená v této zprávě, je určena pouze zamýšleným příjemcům. Z této emailové zprávy nevzniká osobě/osobám, jejichž jménem byla odeslána (odesílatel), žádný závazek v souvislosti s uvedeným předmětem zprávy. Tato zpráva není ze strany odesílatele příslibem ani nabídkou k uzavření jakékoliv smlouvy, změny stávajícího právního vztahu či protinávrhem na jeho změnu, doplnění, pokud tak ve zprávě nebo jejich přílohách není výslovně uvedeno. Odesílatel výslovně trvá na uzavření jakýchkoliv právních vztahů pouze písemnou formou s tím, že veškeré smluvní vztahy odesílatele, včetně jejich změn, musí být uzavřeny písemně s originálními podpisy všech účastníků resp. jejich statutárních orgánů (popřípadě jejich zmocněnců na základě písemné plné moci) na téže listině. Jakákoliv jiná forma uzavření smluvního vztahu, zejména ústní, elektronická atd..., se výslovně vylučuje. Informace o zásadách zpracování osobních údajů naleznete [zde](#).





LEGENDA :
HRANICE:
INFORMATIVNÍ ZÁKRES HRANIC PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ:
----- HRANICE PARCEL DLM
----- VNITŘNÍ KRESBA DLM
----- PARCELNÍ ČÍSLO
----- 4336/1
----- 4336/1
----- HRANICE ŘEŠENÉHO OZEMÍ
----- HRANICE POZEMKŮ INVESTORA
----- HRANICE TRVALÉHO ZABORU NA CÍM POZEMKU
----- HRANICE DOČASNÉHO ZABORU
----- PPO
----- LINE PROTIPOVOĐOVÉ OCHRANY
----- ZÁPLAVOVÉ OZEMÍ PRO PRŮTOK Q2002 (S PPO)
----- AKTIVNÍ ZÓNA
----- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO OZEMÍ
OBJEKTY:
----- STAVAJÍCÍ OBJEKTY OKOLNÍ
----- STAVAJÍCÍ PLOTY, OPĚRNÉ ZDI
----- STAVAJÍCÍ BETONOVÉ STĚNY
----- STAVAJÍCÍ ZABRÁDÍ, SVODIDLA
----- STAVAJÍCÍ OPLOČENÍ
----- STAVAJÍCÍ OSA KOLEJE
----- OBNOVA SVODIDLA
----- NAVRHOVANÁ BUDOVA – NAOZEMNÍ ČÁST
----- NAVRHOVANÁ BUDOVA – POZEMNÍ ČÁST
----- HRANICE ZAJISTĚNÍ STAVEBNÍ JAMY
----- KOTVY
KOMUNIKACE, POVRCHY:
----- ŘEKA VLTAVA
----- STAVAJÍCÍ KOMUNIKACE POUŽITÉ – BEZ ROZLUŠENÍ POVRCHU
----- STAVAJÍCÍ KOMUNIKACE POCHOZÍ – BEZ ROZLUŠENÍ POVRCHU
----- NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE POUŽITÉ – BEZ ROZLUŠENÍ POVRCHU
----- NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE POCHOZÍ – BEZ ROZLUŠENÍ POVRCHU
ZELEN:
----- ROSTLINNÝ POROST STAVAJÍCÍ
----- STROM STAVAJÍCÍ POZEMKŮ
----- STROM STAVAJÍCÍ NAULIČNÍ
----- NAVRHOVANÝ STROM
OCHRANNÁ PÁSMA:
----- OCHRANNÉ PÁSMA DRAHY – 60m OD OSY
----- OCHRANNÉ PÁSMA IS
STAVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
----- PRE – VN
----- PRE – VN VYRAŽENO
----- PRE – VN NAPRAVILI KABEL VO
----- PRE – VN
----- PRE – VN VYRAŽENO
----- CHRAŇKA, ROZDELOVACÍ ŠKŘŮ
PRENET:
----- PRE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
----- PRE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ) – VYRAŽENO
CETIN:
----- CETIN – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
CETIN M:
----- CETIN – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ) – NEZAMĚŘENO
T-MOBILE:
----- T-MOBILE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
T-MOBILE FLD:
----- T-MOBILE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ) – PLÁNOVANÉ VEDENÍ
VODAFONE:
----- VODAFONE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
BT:
----- PRAŽSKÁ TELURENSKÁ – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
AKADEMIE VĚD ČR:
----- AKADEMIE VĚD ČR – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
ČD:
----- ČD – SĚLOVACÍ VEDENÍ (DIGITALIZOVANÉ)
DIAL TELECOM:
----- DIAL TELECOM – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
SPRAVA ŽELEZNIC:
----- SPRÁVA ŽELEZNIC – ZABEZPEČOVACÍ KABELY
TSK:
----- TSK – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
TSK VO:
----- TSK – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
TECHNOLOGIE HL. M. PRAHY:
----- KABELOVÉ VEDENÍ V ZEMI
----- SLOUP VO
JAMNÍKELM:
----- T-MOBILE – MV SPOU
----- VODAFONE CZECH REPUBLIC – MV SPOU
----- ALFA TELECOM – MV SPOU
----- ČESKÉ RADIKOMUNIKACE – RR SPOU
----- FAST COMMUNICATION – RR SPOU
----- PRANET – MV SPOU
PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – NTL
----- PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – STL
----- CHRAŇKA, HUP, SLOUP (PLYN)
PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – JEDNOTNÁ KANALIZACE – STOKA
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – JEDNOTNÁ KANALIZACE – STOKA – NEVĚŘENO
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – JEDNOTNÁ KANALIZACE – PŘÍPOJKA
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – JEDNOTNÁ KANALIZACE – VYRAŽENO
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – VODOVOD
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – VODOVOD – NEVĚŘENO
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – VODOVOD – VYRAŽENO
----- SLOUP (VODN)
----- KANALIZAČNÍ VPUST
----- POVRCHOVÉ ZNAKY BEZ URČENÍ
RÚŠENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
----- PRE – VN
----- PRE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
----- CETIN – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
----- T-MOBILE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
----- VODAFONE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
----- PRAŽSKÁ TELURENSKÁ – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
----- AKADEMIE VĚD ČR – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
----- PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – STL
----- PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – NTL
----- PRAŽSKÉ VOD. A KAN. – VODOVOD
----- TECHNOLOGIE HL. M. PRAHY – KABELOVÉ VEDENÍ V ZEMI

RÚŠENÉ MV SPOU – NUTNÉ PŘESMĚŘOVÁNÍ
----- ALFA TELECOM – MV SPOU
----- PRANET – MV SPOU
----- DVT INTERNET – MV SPOU
NAVRHOVANÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
----- PŘELOŽKY STAVAJÍCÍCH SÍTÍ
----- PRE – VN
----- PRE – KABELOVÁ SPOJKA
PSENET:
----- PRE – SĚLOVACÍ VEDENÍ (METALICKÉ)
CETIN:
----- CETIN – SĚLOVACÍ KABELY (METALICKÉ)
T-MOBILE:
----- T-MOBILE – SĚLOVACÍ KABELY (OPTICKÉ)
VODAFONE:
----- VODAFONE – SĚLOVACÍ KABELY (OPTICKÉ)
BT:
----- PRAŽSKÁ TELURENSKÁ – SĚLOVACÍ KABELY (OPTICKÉ)
AKADEMIE VĚD ČR:
----- AKADEMIE VĚD ČR – SĚLOVACÍ VEDENÍ (OPTICKÉ)
----- CHRAŇKA
PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – STL
----- PRAŽSKÁ PLYNARENSKÁ – NTL
----- VODOVOD
NOVÉ NAVRHOVANÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
----- PŘÍPOJKA – KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
----- PŘÍPOJKA – KANALIZACE DEŠŤOVÁ
----- PŘÍPOJKA – VODOVOD
----- PŘÍPOJKA – STL PLYNOVOD
----- PŘÍPOJKA – VN
----- TECHNOLOGIE HL. M. PRAHY – KABELOVÉ VEDENÍ – VO
----- LAMPA VO
----- CHRAŇKA
KOORDINACE SE STAVBOU REPROGAS (VÝHLÉDOVA INVESTICE):
----- REPROGAS – PŘELOŽKA STL PLYNOVODU
----- REPROGAS – RÚŠENÝ PLYNOVOD
KOORDINACE S NAVAZUJÍCÍM PROJEKTEM – PARK U VODY:
----- PLÁNOVANÉ VO – LAMPA

INDEX	ZMĚNA	JMÉNO	DATUM

STAVBA

OFFICE CENTER VLTAVA

STUPEŇ

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLE ČNÉHO POVOLENÍ

RAZITKO	PARCE

katastrální území Holešovice, obec Praha
±0,000 = 188,700 m n. m. Bpv, S-JTSK

INVESTOR	Office center Vltava a.s. Havličkova 1030/1 110 00 Praha 1	ING. ARCH. LUDĚK HRUŠKA ING. TOMÁŠ AMORT
HLAVNÍ PROJEKTANT, HP, KOORDINACE	m3m s.r.o. Korunovačnická 982/27 170 00 Praha 7	ING. MICHAL POKORNÝ ING. PETR FRANZE
HLAVNÍ ARCHITEKT	m4 architekti s.r.o. Dejvická 306/9 160 00 Praha 6	ING. ARCH. MATYÁŠ SEDLÁK ING. ARCH. VIKTOR ŠMIDBERGER

ČÁST PROJEKTU

SITUAČNÍ VÝKRESY

ZPRACOVATEL ČÁSTI	m3m s.r.o. Korunovačnická 982/27 170 00 Praha 7	ING. MICHAL POKORNÝ ING. PETR FRANZE ING. ARCH. DOMINIK PETKO
-------------------	---	---

SPECIÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES KOORDINAČNÍ - POD MOSTEM		
VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	DATUM
Ing. Michal Pokorný	Ing. Michal Pokorný	12/2022
FORMAT	MĚŘÍTKO	REVIZE
10 x A4	1 : 250	-
STAVEBNÍ OBJEKT	KÓD ČÁSTI	ČÍSLO DOKUMENTU - VÝKRESU
-	C	OCV_C_DPS_C.4.3