



Městská část Praha 7

USNESENÍ

55. jednání Rady městské části

konané dne 03.12.2024

číslo usnesení 0718/24-R

k vyhlášení veřejné soutěže na pronájem bytů č. 7, 14, 15 v domě Milady Horákové 84/851, Praha 7

Rada městské části Praha 7

I. schvaluje

1. záměr pronájmu bytů v domě Milady Horákové 84/851, Praha 7, na dobu určitou do 31.01.2027, s možností prodloužení až o dalších 5 let
 - o č. 7, ve 3. nadzemním podlaží, s celkovou podlahovou výměrou 129,15 m², včetně sklepního místa (plocha pro výpočet nájmu činí 124,92 m²); minimální výše nabízeného měsíčního nájemného za předmět nájmu bez služeb činí 37.476,- Kč (tj. 300,- Kč/m²/měsíc); odhadované měsíční zálohy na služby spojené s pronájemem (např. energie, komunální odpad apod.) činí 6.000,- Kč;
 - o č. 14, v 7. nadzemním podlaží, s celkovou podlahovou výměrou 150,95 m², včetně sklepního místa (plocha pro výpočet nájmu činí 134,01 m²); minimální výše nabízeného měsíčního nájemného za předmět nájmu bez služeb činí 40.203,- Kč (tj. 300,- Kč/m²/měsíc); odhadované zálohy na služby spojené s pronájemem (např. energie, komunální odpad apod.) činí 7.000,- Kč;
 - o č. 15, v 7. nadzemním podlaží, s celkovou podlahovou výměrou 153,99 m², včetně sklepního místa (plocha pro výpočet nájmu činí 137,63 m²); minimální výše nabízeného měsíčního nájemného za předmět nájmu bez služeb činí 41.289 Kč (tj. 300,- Kč/m²/měsíc); odhadované zálohy na služby spojené s pronájemem (např. energie, komunální odpad apod.) činí 7.000,- Kč;

dle pravidel této soutěže uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení, se zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha 7, dále informačně na FCB MČ P7, Hobuletu a úřadem běžně užívaných realitních portálech

II. stanovuje

1. termín veřejného otevírání doručených nabídek dne 27.01.2025 v 9:15 hodin, v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 7 č. 7.09, realizovaný Úřadem MČ Praha 7, Odborem majetku

III. ukládá

1. zveřejnit záměr dle tohoto usnesení, na úřední desce Úřadu MČ Praha 7, dále informačně na FCB MČ P7, Hobuletu a úřadem běžně užívaných realitních portálech

Zodpovídá: Mgr. Robert Kolář, vedoucí odboru OMA

Řeší: Barbora Christová, vedoucí oddělení

Termín plnění: 06.12.2024

Starosta MČ Praha 7: STA Čížinský Jan Mgr.

Předkladatel: MISTA Ing. Kamil Vavřínek Mareš, Ph.D.

Zpracoval odbor: Odbor majetku

Zpracovatel: VED OMA Mgr. Robert Kolář