

Důvodová zpráva

k řešení záležitostí v oblasti bytů svěřených MČ Praha 7

I. NEBYTY

- 1) uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.03.2032, na pronájem bytu č. 9, na adrese Milady Horákové 851/84, Praha 7, s organizací Centrum Locika, z.ú., IČO: 05268800, za nájemné 27.722,- Kč/měsíc/předmět nájmu (177,42 Kč/m²/měsíc; plocha pro výpočet nájmu činí 156,25 m²), v souladu s per rollam hlasováním Výboru pro vzdělávání, sociální politiku a zdravotnictví, usnesení č. 01/01/25, za účelem využití jako zázemí pro vzdělávací centrum Centra LOCIKA, pro činnost týmu, který zajišťuje preventivní programy pro školy i širokou veřejnost, i jako zázemí pro provoz specializovaného chatu a online poradny pro děti, které zažívají násilí

(záměr byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu MČ Praha 7 – bez námitek)

II. BYTY

- 1) Simona Kačová – uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.04.2026, na pronájem bytové jednotky č. 1404/13, na adrese Jankovcova 1404/30, Praha 7, za nájemné 9.696,- Kč/měsíc/předmět nájmu (208,73 Kč/m²/měsíc; plocha pro výpočet nájmu činí 46,45 m²), v souladu s usnesením Bytové komise č. 52/25-BK ze dne 19.02.2025
- 2) Monika Trefná - uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.04.2026, na pronájem bytu č. 11, na adrese U Uranie 45/5, Praha 7, za nájemné 10.645,- Kč/měsíc/předmět nájmu (208,73 Kč/m²/měsíc; plocha pro výpočet nájmu činí 51 m²), v souladu s usnesením Bytové komise č. 59/25-BK ze dne 19.02.2025

Pozn.: Nájemní smlouvy budou uzavřeny dle schválených vzorů - vzor smlouvy o nájmu bytu a s nimi související dodatky - účinné na smluvní vztahy schválené od 03.01.2022, dle usnesení č. 0828/21-R ze dne 21.12.2021.