

Důvodová zpráva

k zařazení investiční akce do upraveného rozpočtu výdajů ORJ 427 ORVP - včetně realizace příslušného rozpočtového opatření měsíce září 2025 - a to v celkovém objemu finančních prostředků 500.000,- Kč

Důvodem pro zařazení investiční akce je snaha MČ Praha 7 dočasně proměnit v tuto chvíli nefungující část města, než bude na předmětných parcelách definována dlouhodobá forma stabilní zástavby dle Územní studie Holešovice Bubny-Zátory. Pozemky převážně ve vlastnictví Dopravního podniku hl.m. (DP) Prahy jsou v tuto chvíli nevyužity, oploceny nevzhledným plotem a zarůstající náletovou zelení. Tím se staly prostorem sociálně patologických jevů. Místo má velký potenciál, v blízkosti školských staveb se skvělou dostupností MHD se jeví jako ideální pro umístění *adventure playground*. Vzhledem k nekomerčnímu využití pozemků DP by pronájem byl řešen bezplatně. Využití pozemků nevyžaduje nákladné stavební práce, odhad finanční náročnosti realizace cca 5 mil. (bez dph).