Příloha č. 1

Důvodová zpráva

k řešení záležitostí v oblasti nemovitých věcí svěřených MČ Praha 7

I. Radě MČ P7 ke schválení:

1) uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 10.04.2026, na pronájem nebytové jednotky č. 462/102, prodejna, o rozloze 146,30 m^2, na adrese Milady Horákové 462/22, Praha 7, se společností COVEROVER s.r.o., IČO: 06980457, kterým se částečně rozšiřuje ujednání o změnách předmětu nájmu nad rámec běžné údržby, které provede nájemce na vlastní náklady (formou tzv. samoopravy), včetně návazného přiznání (prodloužení) měsíční slevy z nájmu

Pozn.: Dodatek k nájemní smlouvě bude uzavřen dle schváleného vzoru – vzor smlouvy o nájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání s ním související dodatky – účinné na smluvní vztahy schválené od 03.01.2022, dle usnesení 0828/21-R ze dne 21.12.2021.