Městská část Praha 7

6. jednání Zastupitelstva městské části

konaného dne 07.09.2026

k podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

Materiál obsahuje přílohy:
Návrh usnesení.pdf (NEZVEŘEJNIT)
1. Důvodová zpráva.docx (ZVEŘEJNIT)
2. Přehled z katastru nemovitostí (vlastnictví, snímky).pdf (ZVEŘEJNIT)
3. Usnesení ZMČ Praha 7 č. 0044 26-Z ze dne 29.6.2026.pdf (ZVEŘEJNIT)
4. Informace o probíhajícím vkladu koupě objektu DPP.pdf (ZVEŘEJNIT)
5. Fotografie místa (zákres).pdf (ZVEŘEJNIT)
6. Usnesení Rady MČ P7 č. 0496-26-R ze dne 25.08.2026.pdf (ZVEŘEJNIT)

Materiál vytvořil:
Bohuňovský Josef, vedoucí oddělení

Materiál zpracoval:
Mgr. Robert Kolář, vedoucí odboru OMA

Materiál projednán:

Materiál předkládá:
MISTA Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D.

Městská část Praha 7

NÁVRH USNESENÍ

6. jednání Zastupitelstva městské části

konané dne 07.09.2026

evidenční číslo 0943

k podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

Zastupitelstvo městské části Praha 7

I. konstatuje, že

1. MČ Praha 7 má záměr vybudovat a provozovat na pozemcích parc. č. 2172/7 a parc. č. 2172/4 zázemí pro dopravní hřiště umístěné na pozemku parc. č. 2170/3, vše v k.ú. Holešovice
2. za účelem naplnění záměru vybudování zázemí pro dopravní hřiště MČ Praha 7 odkoupila objekt bez č.p. a č.ev. stojící na pozemcích parc. č. 2172/7 a parc. č. 2172/4, oba v k.ú. Holešovice od Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s., IČO: 00005886, který bude po demolici nahrazen novým objektem plánovaného zázemí
3. určitá stavební část budoucí novostavby zázemí dopravního hřiště zahrne i stávající sousední budovu trafostanice bez č.p. a č.ev., ve vlastnictví PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516, na pozemku hl. m. Prahy parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice; jedná se o společné stavební součásti v podobě celkového a jednotného zastřešení novostavby zázemí dopravního hřiště a trafostanice a o jednotné ucelení fasád obou objektů
4. usnesením Z MČ Praha 7 č. 0044/26-Z ze dne 29.06.2026 bylo projednáno podání žádosti o svěření pozemků parc. č. 2172/7 a parc. č. 2172/4, oba v k.ú. Holešovice do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7 za účelem jednotné správy stávajícího (a i budoucího) objektu a pozemků a následného zjednodušení procesu stavebního řízení a samotné výstavby novostavby zázemí dopravního hřiště
5. rozšířením stavebních součástí zázemí dopravního hřiště i na objekt trafostanice bez č.p. a č.ev. ve vlastnictví PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516 dojde pravděpodobně i k zahrnutí pozemku hl. m. Prahy parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice do procesu stavebního řízení, výstavby zázemí a budoucí správy a údržby novostavby zázemí a je tedy vhodné i tento

pozemek parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice převést do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

6. svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice zjednoduší a urychlí projednávání stavebních úprav na objektu trafostanice bez č.p. a č. ev. s jeho vlastníkem PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516 a s orgány státní správy v rámci budoucího stavebního řízení na výstavbu zázemí dopravního hřiště

II. schvaluje

1. s odkazem na výše uvedené, podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k. ú. Holešovice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7
2. budoucí svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k. ú. Holešovice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

III. žádá

1. hl. m. Praha, s odkazem na výše uvedené, o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

IV. ukládá

1. podepsat žádost na hl. m. Praha o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

   Zodpovídá: Mgr. Jan Čižinský, starosta

   Řeší: Mgr. Jan Čižinský, starosta
   Termín plnění: 30.09.2026

2. administrativně zajistit podpis žádosti na hl. m Praha o svěření pozemku parc. č. 2172/5, v k.ú. Holešovice, do svěřené správy nemovitostí MČ Praha 7

   Zodpovídá: Mgr. Robert Kolář, vedoucí odboru OMA

   Řeší: Bohuňovský Josef, vedoucí oddělení
   Termín plnění: 30.09.2026

Starosta MČ Praha 7: STA Mgr. Jan Čižinský

Předkladatel: MISTA Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D.

Zpracoval odbor: Odbor majetku

Zpracovatel: Mgr. Robert Kolář, vedoucí odboru OMA