

Důvodová zpráva

k dohodě o společném postupu při výstavbě a provozu prostupu pro pěší a cyklisty velkým rozvojovým územím Bubny-Zátory s hlavním městem Prahou, Bubny Development, s.r.o., IČO: 27447031, a Správou železnic, státní organizací, IČO: 70994234

Cílem dohody je společná snaha Hlavního města Praha (HMP), Bubny Development, s.r.o. (BD), Městské části Praha 7 (MČP7) a Správy železnic, s. o. (SŽ), o vybudování a provozování dočasného prostupu pro pěší a cyklisty dle projektové dokumentace „Prostup pro pěší stavenišťem žst. Praha-Bubny“, zpracované společností Metroprojekt a.s., spojující ulice Veletržní a Dělnická do doby, než budou předmětné pozemky potřebné k přípravě a realizaci projektů BD, která je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2415/1, 2415/17, 2416/65, 2425, 2426, 2474, vše v k.ú. Holešovice, obec Praha, na kterých má být Prostup pro pěší vybudován.

Předmětem dohody jsou konkrétní povinnosti jednotlivých stran dohody. HMP společně se SŽ zajistí na vlastní náklady a odpovědnost veškerá povolení potřebné pro realizaci Prostupu pro pěší. Součástí Prostupu pro pěší bude, mimo jiné, oplocení, brány pro průjezdy, osvětlení a potřebné dopravní, či jiné značení Prostupu pro pěší a rovněž odstranění objektu nacházejícího se v trase Prostupu pro pěší na pozemku parc.č. 2415/17, k.ú. Holešovice, s čímž BD tímto vyslovuje svůj souhlas. HMP zajistí, že Prostup pro pěší bude po jeho vybudování a nabytí do jeho majetku svěřen do správy Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., která bude zajišťovat jeho provoz, úklid, údržbu a bezpečnost, a současně ponese veškerou odpovědnost za újmu, která může v souvislosti s provozem Prostupu pro pěší vzniknout zejména uživatelům z řad veřejnosti. MČP7 se zavazuje (v rozsahu své samostatné působnosti) poskytnout ostatním smluvním stranám součinnost. Základním předpokladem je, že prostup nebude bránit BD v realizaci Projektů BD. Součástí je i konstatování, že prostup pro pěší není veřejným prostranstvím.

Prostup pro pěší je řešen jako stavba dočasná na dobu do 31. prosince 2025, nebude-li ze strany BD poskytnutý písemný souhlas s prodloužením této doby.