

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

ze dne 29. 11. 1996 (dále jen „nájemní smlouva“)

1. Městská část Praha 7

se sídlem: U Průhonu 38/1338, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČ; DIČ: 000 63 754; CZ00063754

zastoupena: Mgr. Robertem Kolářem, vedoucím Odboru majetku Úřadu MČ Praha 7

číslo účtu pro platby dle této smlouvy ve prospěch pronajímatele, není-li dále uvedeno jinak:

140011-2000870339/0800, variabilní symbol 0851012001

(dále jen „pronajímatel“), na straně jedné

2.

datum narození:

trvale bytem: Praha 7

kontaktní adresa: Praha 7

datum narození:

trvale bytem: Praha 7

kontaktní adresa: Praha 7

(dále jen „nájemci“), na straně druhé

(pronajímatel a nájemci jsou dále společně označováni také jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek k nájemní smlouvě (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. ■■■, který se nachází v ■■■ NP domu na adrese ■■■, katastrální území Bubeneč, Praha 7.
2. Nájemní smlouva se na základě dohody smluvních stran mění tak, že dosavadní text čl. II odst. 2 věta první se ruší a nahrazuje následujícím textem:

„Nájemné se s účinností od 14. 5. 2021 nově stanoví ve výši 19.210 Kč/měsíc/předmět nájmu, tj. 158,88 Kč/m²/měsíc, čímž dochází i ke změně evidenčního listu, který byl přílohou nájemní smlouvy. Nový evidenční list je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Výše měsíčních záloh na služby je uvedena v evidenčním listu.“
3. Ve zbytku zůstává text nájemní smlouvy nedotčen.

Článek II. Závěrečná ustanovení

4. Ke každému vyhotovení tohoto dodatku se připojují všechny jeho přílohy: **1 – evidenční list.**

5. Nájemci berou na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, takže jakákoli část tohoto dodatku může být za podmínek stanovených uvedeným zákonem zveřejněna.
6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemci.
8. V návaznosti na uzavření tohoto dodatku se pronajímatel zavazuje vzít zpět svou žalobu na zvýšené nájemného, která je vedena pod sp. zn. [REDAKCE] u Obvodního soudu pro Prahu 7. Nájemci a pronajímatel se dohodli, že žádná ze stran sporu nebude v souvislosti se zastavením řízení požadovat úhradu nákladů řízení.
9. Dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení/.....-R z jednání ze dne Toto usnesení Rady je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

Přílohy:

1. Evidenční list

2. Usnesení Rady MČ Praha 7/.....-R z jednání ze dne

V Praze dne

V Praze dne

.....
pronajímatel
Mgr. Robert Kolář
vedoucí Odboru majetku Ú MČ P7

.....
nájemce
[REDAKCE]

V Praze dne

.....
nájemce
[REDAKCE]