

Smlouva o koupi části obchodního závodu

Poliklinika Prahy 7, příspěvková organizace

1. **Poliklinika Prahy 7**, příspěvková organizace, IČO 44797362
sídlem Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha

za kterou jedná

Marcela Kravciv Janečková, datum narození xxxxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen jako „**Prodávající**“

a

2. **(bude doplněno)**

dále jen jako „**Kupující**“

Tato smlouva [název, popř. Vaše číslo smlouvy] je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení [...] z jednání ze dne [...].

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o koupi části obchodního závodu**, ve smyslu § 2175 a násl. zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající je vlastníkem části obchodního závodu, která z jeho vůle slouží k jeho podnikatelské činnosti, tedy poskytování zdravotních služeb v odbornosti (dle číselníku VZP) 603 – gynekologie a porodnictví, IČZ 07181000, IČP 07181001, dále specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy. Zdravotní služby jsou Prodávajícím poskytovány na adrese Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha (dále jen jako „část obchodního závodu“).
- 1.2. Smluvní strany deklarují, že Prodávající má v úmyslu touto smlouvou převést veškerá majetková práva vztahující k části obchodního závodu, který slouží k poskytování zdravotních služeb v odbornosti (dle číselníku VZP) 603 – gynekologie a porodnictví, IČZ 07181000, IČP 07181001, dle dikce ustanovení § 17 odst. 8 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění v účinném znění (dále jen „Zákon o veřejném pojištění“) a Kupující má v úmyslu touto smlouvou tato práva nabýt a obchodní závod dále provozovat, a to na adrese nám Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající touto smlouvou převádí na Kupujícího vlastnické právo k veškerému jmění, které tvoří jeho část obchodního závodu, specifikovaný dle článku 1.1 této smlouvy a Kupující se zavazuje tuto část obchodního závodu převzít a Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ujednanou dle této smlouvy.

3. Prohlášení smluvních stran

- 3.1. Kupující prohlašuje, že je plně seznámen s následujícími skutečnostmi pojícími se s částí obchodního závodu:
- a. účetní evidencí, jeho majetkovým stavem a hospodářskými výsledky, jeho aktivy a pasivy,
 - b. odbornou úroveň závodu,
 - c. jeho technickým vybavením,
 - d. jeho obchodními vztahy.
- 3.2. Prodávající prohlašuje, že v rámci činnosti převáděné části obchodního závodu má uzavřeny smlouvy o poskytování a úhradě zdravotních služeb s těmito zdravotními pojišťovnami a žádná z těchto zdravotních pojišťoven mu nezaslala výpověď ze smlouvy o poskytování a úhradě zdravotních služeb, ani mu neoznámila úmysl tuto smlouvu neprodloužit:
- a. 111 Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00, Praha 3, Česká republika, IČO 41197518, smlouva č. 6A07G181, datum účinnosti smlouvy 1. ledna 2016,
 - b. 207 Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, 140 21, Praha 4, Česká republika, IČO 47114321, smlouva č. č. 8923267 (pouze odbornost 603 – gynekologie a porodnictví), datum účinnosti 1. ledna 2008,
 - c. 201 Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahojovská 1404/4, 190 03, Praha 9, Česká republika, IČO 47114975, smlouva č. 072008017 (pouze odbornost 603 – gynekologie a porodnictví), datum účinnosti 1. ledna 2017,
 - d. 205 Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Jeremenkova 161/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava, Česká republika, IČO 47672234, smlouva č. 794145, datum účinnosti 1. ledna 2016,
 - e. 213 RBP, zdravotní pojišťovna, Michálkovická 967/108, 710 00 Ostrava, Česká republika, IČO 47673036, smlouva č. 5183/08 (pouze odbornost 603 - gynekologie a porodnictví), datum účinnosti 1. ledna 2008,
 - f. 209 Zaměstnanecká pojišťovna Škoda, Husova 302, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 46354182, smlouva č. 22-2253-15, datum účinnosti 1. září 2018,
 - g. 211 Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Vinohradská 2577/ 178, 13000, Praha 3, Česká republika, IČO 47114304, smlouva č. 1AS_03037.
- 3.3. Prodávající prohlašuje a zaručuje Kupujícímu následující:
- a. neexistuje žádná skutečnost, která by jej omezovala v uzavření této smlouvy či v nakládání s předmětem této smlouvy, tj. s částí obchodního závodu, vymezenou dle čl. 1.1 této smlouvy, případné souhlasy s uzavřením této smlouvy byly uděleny,
 - b. je výlučným vlastníkem obchodního závodu, s vědomím toho, že uzavření této smlouvy podléhá schválení příslušnými orgány Městské části Praha 7,
 - c. řádně plní všechny své povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů a ze smluv vztahujících se k provozu části obchodního závodu a nehrozí z nich žádné sankce,
 - d. plní řádně veškeré daňové povinnosti a nemá na daních žádné nedoplatky,
 - e. disponuje všemi platnými a účinnými oprávněními a povoleními pro provoz části obchodního závodu, a to jak ze strany orgánů statní správy i obecní samosprávy,
 - f. část obchodního závodu ani žádná z jeho součástí nejsou zatíženy zástavním ani jiným

právem třetí osoby, zejména včetně zástavních, předkupních a opčních práv a část obchodního závodu ani žádná z jeho součástí nebyly poskytnuty jako zajištění jakýchkoliv povinností či závazků Prodávajícího či jiné třetí osoby.

- 3.4. Kupující a Prodávající prohlašují, že smlouvu uzavírají v plné důvěře ve skutečnosti, že s částí obchodního závodu se nepojí žádné pohledávky ani závazky či jiná aktiva nebo pasiva, které by nebyly věrně zachyceny v účetní evidenci Prodávajícího, že Prodávající není předlužen, plní řádně ve splatnosti své veškeré závazky a není vůči němu vedeno insolvenční, exekuční či jiné obdobné řízení.
- 3.5. Smluvní strany společně prohlašují, že je jejich záměrem, aby Kupující nabyt vlastnické právo k části obchodnímu závodu k datu **(bude doplněno)**.

4. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu veškerou součinnost nezbytnou k tomu, aby byly řádně a včas učiněny všechny úkony a opatření, získány veškeré souhlasy, stanoviska, povolení a rozhodnutí, jež jsou nutné k dosažení účelu této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout veškerou potřebnou součinnost za účelem toho, aby s Kupujícím všechny zdravotní pojišťovny uvedené v článku 3.2 této smlouvy uzavřely smlouvy o poskytování a úhradě hrazených služeb ve stejném či srovnatelném rozsahu jako má Prodávající, a to postupem dle § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění.
- 4.3. Pokud by některá ze zdravotních pojišťoven vyjmenovaných v článku 3.2 této smlouvy odmítla s Kupujícím smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb postupem dle § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění uzavřít, zavazují se smluvní strany poskytnout si veškerou potřebnou součinnost, včetně využití konzultačních služeb společnosti Info pro lékaře, a. s., IČO 28830512, sídlem Plzeňská 345/5, 150 00 Praha tak, aby s Kupujícím byla uzavřena nová smlouva o poskytování a úhradě hrazených služeb, a to na základě výběrového řízení postupem dle § 46 a násl. zákona o veřejném zdravotním pojištění, nebo jiným vhodným způsobem.
- 4.4. Prodávající se podpisem této smlouvy zavazuje požádat o odnětí oprávnění k poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování v rozsahu týkajícím se prodeje části obchodního závodu tak, aby v návaznosti na tento krok mohlo být Kupujícímu vydáno oprávnění k poskytování zdravotních služeb v rozsahu práv Prodávajícího poskytovatele; jako důvod žádosti uvede Prodávající převod všech majetkových práv souvisejících s poskytováním zdravotních služeb na Kupujícího.
- 4.5. Prodávající je povinen oznámit do 15 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy svým věřitelům a dlužníkům, jejichž pohledávky a dluhy touto smlouvou přešly na Kupujícího, že věřitelem, resp. dlužníkem, je Kupující.
- 4.6. Za účelem zajištění, aby ve vnitřní struktuře převáděné části obchodního závodu nedošlo v období ode dne podpisu této smlouvy do okamžiku nabytí vlastnického práva Kupujícím (dále jen „přechodné období“) k podstatným změnám, zavazuje se Prodávající, že bude i v přechodném období provozovat část obchodního závodu s péčí řádného hospodáře a nebude bez předchozího souhlasu Kupujícího uskutečňovat při provozu části závodu žádné kroky nad rámec běžného obchodního styku, zejména:
- a. nad rámec běžného provozu části obchodního závodu nezciží žádný majetek, náležející k části obchodního závodu, jehož zcizením by mohlo být ohroženo naplnění účelu této smlouvy,
 - b. nevytvoří nad rámec běžného provozu části obchodního závodu žádné závazky, které by

touto smlouvou přešly na Kupujícího,

- c. nevypoví žádnou z provozních smluv týkajících se části obchodního závodu,
 - d. nezatíží část obchodního závodu, jakožto ani žádnou z jeho součástí zástavním, předkupním, opčních právem ani jiným právem třetí osoby, ani jej neposkytne jako zajištění jakýchkoliv povinností či závazků sebe či jiné třetí osoby.
- 4.7. Kupující se zavazuje dodržovat veškerá práva a povinnosti spojené s držbou zdravotnické dokumentace dle platných právních předpisů a Prodávající se zavazuje zajistit, aby zdravotnická dokumentace byla Kupujícímu řádně předána.
- 4.8. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu veškeré účetní podklady a dokumenty, vztahující se k provozu části obchodního závodu.
- 4.9. V případě, že bude v rámci jakéhokoliv správního, daňového či jiného řízení a kontroly vyžadována dotčenými orgány povinnost Kupujícího k poskytnutí součinnosti, a to ve vztahu k činnosti části obchodního závodu v době, kdy část obchodního závodu provozoval Prodávající, je Prodávající povinen poskytnout Kupujícímu veškerou potřebnou součinnost k řádnému splnění takové povinnosti Kupujícího.
- 4.10. Kupující je povinen uložit doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku, a to s dostatečným předstihem tak, aby k účinnosti převodu mohlo dojít v termínu stanoveném dle článku 14 této smlouvy.

5. Kupní Cena

- 5.1. Smluvní strany si ujednaly, že kupní cena za převod části obchodního závodu shora představuje součet Fixní části kupní ceny dle odst. 5.2 této Dohody a Pohyblivé části kupní ceny dle odst. 5.3 této Dohody.
- 5.2. Fixní část kupní ceny za převod části obchodního závodu shora představuje částku **(bude doplněno) Kč** (slovy: **bude doplněno**).
- 5.3. Vzhledem ke skutečnosti, že je nutno vypořádat výsledek ročního vyúčtování zdravotních služeb od zdravotních pojišťoven za rok 2023, který dle dohody smluvních stran jde zcela za Prodávajícím, a dále případné další závazky vůči zdravotním pojišťovnám, se smluvní strany dohodly, že Kupující dále uhradí Prodávajícímu pohyblivou část kupní ceny za převod části obchodního závodu částku vypočtenou následovně:

$$\text{Pohyblivá část kupní ceny} = \text{RVZP}_{2023} - \text{Revize} - \text{Kontroly} - \text{daň}$$

- **RVZP₂₀₂₃** je součet veškerých ke dni podpisu této Smlouvy nevypořádaných (tj. nevypálených doplateků či dosud neuhrazených vratek) výsledků ročního vyúčtování nároku na úhradu za zdravotní služby poskytnuté v roce 2023 a poskytnutých žalob od všech smluvních zdravotních pojišťoven. Tento součet může nabývat kladných (doplateky), i záporných hodnot (vratky)
 - **Revize** je součet všech výsledků případné revizní činnosti zdravotních pojišťoven, kterými bude Kupujícímu uloženo plnit ve prospěch kontrolující zdravotní pojišťovny za dobu před datem účinnosti převodu části obchodního závodu
 - **Kontroly** je jakákoliv splatná či zatím nesplatná pokuta, sankce či jiný postih ze strany jakéhokoliv správního či jiného kontrolního orgánu, jejichž původ je v činnosti části obchodního závodu před datem účinnosti převodu části obchodního závodu
 - **daň** je případná výše daňové povinnosti pojící se s úhradou této části kupní ceny
- 5.4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena dle této smlouvy je konečná a výslovně vylučují použití ustanovení § 2176 zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Pokud by nedošlo k uhrazení kupní ceny dle uvedených podmínek, založí to právo

Prodávajícího jednostranně od této smlouvy odstoupit; obě smluvní strany mají v tomto případě povinnost vrátit veškerá případná již poskytnutá plnění, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy bylo odstoupení písemně doručeno Kupujícímu.

- 5.6. Kupující se zavazuje Fixní část kupní ceny ve výši **(bude doplněno) Kč** (slovy: **bude doplněno**) dle článku 5.2 této smlouvy uhradit poukázáním na účet notářské úschovy k tomu zřízený u schovatele Mgr. Michaela Rouska, LL.M., sídlem Husovo nám. 570/30, 390 02 Tábor, před podpisem této smlouvy. Prostředky z notářské úschovy budou uvolněny Prodávajícímu za podmínek určených ve smlouvě o notářské úschově.
- 5.7. Pohyblivou část kupní ceny, vypočtenou dle článku 5.3 této Smlouvy, se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu nejpozději do **(bude doplněno)**. Kupující neporuší svou povinnost uhradit tuto část kupní ceny včas, pokud nebude bez jeho zavinění ve stanovené lhůtě dosaženo shody ohledně způsobu vyplacení Pohyblivé části kupní ceny postupem dle článku 5.3 této Smlouvy.
- 5.8. Způsob vyplacení Pohyblivé části kupní ceny dle článku 5.3 této smlouvy bude stanoven na základě shody obou smluvních stran, za tímto účelem si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména Kupující na žádost umožní Prodávajícímu nahlédnout do dokumentů a jiných písemností, na jejichž základě byla Pohyblivá část kupní ceny vypočtena a Prodávající sdělí Kupujícímu číslo bankovního účtu, na který má být provedena úhrada, případně sdělí jiný požadovaný způsob úhrady.
- 5.9. V případě, že Pohyblivá část kupní ceny, vypočtená dle článku 5.3 této Smlouvy, nabyde záporné hodnoty, má Kupující nárok na odpovídající slevu z celkové kupní ceny, ve výši absolutní hodnoty Pohyblivé části kupní ceny. Částku odpovídající slevě z kupní ceny uhradí Prodávající Kupujícímu ve lhůtě a způsobem dle článků 5.7 a 5.8 této smlouvy; za tímto účelem si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

6. Závazky

- 6.1. Kupující přejímá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré dluhy související s provozem části obchodního závodu, zejména, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Kupující přebírá pouze dluhy, o kterých ví nebo jejichž existenci mohl rozumně předpokládat. K přechodu dluhů se nevyžaduje souhlas věřitelů. Prodávající však ručí ze zákona za splnění převedených dluhů Kupujícím, s výjimkou dluhů, u kterých věřitel udělil svůj souhlas s převzetím dluhu Kupujícím.
- 6.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že na kupujícího přecházejí závazky prodávajícího vůči zdravotním pojišťovnám za období před nabytím účinnosti této smlouvy, kdy část obchodního závodu provozoval prodávající, v souladu s ust. § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně závazků, které mohou být v budoucnu zjištěny zejména v rámci kontrolní činnosti zdravotní pojišťovny na základě ustanovení § 42 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, když tyto budou prodávajícím vyřazovány dle čl. 6 odst. 6.3 této smlouvy.
- 6.3. V případě, zjištění závazků dle výsledků kontrolní činnosti zdravotní pojišťovny na základě ustanovení § 42 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění dle odst. 6.2 tohoto článku, majících svůj původ v době, kdy část obchodního závodu provozoval prodávající, se prodávající zavazuje kupujícímu jím zaplacenou pohledávku zdravotní pojišťovny zaplatit, a to včetně jejího příslušenství.
- 6.4. Prodávající prohlašuje, že neexistují vůči třetím osobám žádné v účetnictví prodávajícího

nezaúčtované dluhy, a to ani z úroků nebo sankcí kromě těch, které jsou specifikovány v bodech 6.1 a 6.2 tohoto článku.

- 6.5. Prodávající se zavazuje vyvinout veškerou požadovatelnou snahu k tomu, aby ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu Kupujícím uhradil veškeré splatné závazky a dluhy související s provozem části obchodního závodu.

7. Pohledávky

- 7.1. Kupující přejímá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré pohledávky související s provozováním části obchodního závodu. Na Kupujícího přecházejí všechna práva a povinnosti spojené či související s vlastnictvím pohledávek, zejména práva k příslušenství jako je úrok z prodlení apod., jakož i práva na úhradu smluvních pokut.
- 7.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že na kupujícího přecházejí pohledávky prodávajícího za zdravotními pojišťovnami z titulu úhrady zdravotní péče za období před nabytím účinnosti této smlouvy, kdy část obchodního závodu provozoval Prodávající, v souladu s ust. § 17 odst. 8 zákona o veřejném zdravotním pojištění.
- 7.3. Přehled pohledávek za zdravotními pojišťovnami a odběrateli a ostatních pohledávek ke dni účinnosti této smlouvy je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- 7.4. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu všechny právní tituly, kterými disponuje, o vzniku převáděných pohledávek.

8. Movité věci – vybavení

- 8.1. Kupující nabývá ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu veškeré movité věci, které slouží k provozování činnosti části obchodního závodu, zejména ty, které se nacházejí ke dni účinnosti převodu dle této smlouvy v prostorách vymezených příloze č. 1 této smlouvy.
- 8.2. Seznam movitých věcí – vybavení, které jsou součástí převodu obchodního závodu, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

9. Nehmotné věci – průmyslová práva a práva k duševnímu vlastnictví

- 9.1. Smluvní strany konstatují, že koupě části obchodního závodu zahrnuje i práva k duševnímu vlastnictví spojenému se specifikovanou částí obchodního závodu, jako je zejména know-how, které předá Prodávající Kupujícímu osobně. Know-how zahrnuje zejména aktuální seznam pacientů v péči Prodávajícího, včetně kontaktů a obchodní a partnerské kontakty, softwarové vybavení pro vedení a vykazování záznamů o péči o pacienty. Know-how dále zahrnuje veškeré informace nezbytné a vhodné k provozování převáděné části obchodního závodu, k poskytování zdravotních služeb a k zajištění kontinuity péče o pacienty.

10. Zásoby materiálu

- 10.1. Kupující se stává ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodního závodu výlučným vlastníkem zásob příslušejících k jeho provozu. Přehled zásob podle stavu ke dni podpisu této smlouvy je součástí přílohy č. 1 této smlouvy; Kupující však nabývá vlastnické právo i k věcem neuvedeným, pokud svou povahou náleží k části obchodnímu závodu.

11. Smluvní vztahy

- 11.1. V souvislosti s koupí části obchodního závodu podle této smlouvy se stává Kupující právním

nástupcem Prodávajícího jakožto smluvní strany všech smluv, které budou platné a účinné ke dni nabytí účinnosti převodu části obchodního závodu a které prodávající uzavřel při výkonu provozu části obchodního závodu (dále jen „smlouvy“) s výjimkou smluv, u nichž je přechod práv a povinností ze zákona vyloučen. Seznam smluv dle tohoto článku smlouvy je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.

- 11.2. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu všechny dokumenty a písemnosti, které se vztahují ke smluvním vztahům dle tohoto článku smlouvy.
- 11.3. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu po dni nabytí účinnosti převodu části obchodního závodu oznámit jednotlivým smluvním stranám přechod práv a povinností ze smluv na kupujícího v souvislosti s prodejem části obchodního závodu.

12. Pracovněprávní vztahy

- 12.1. K převáděné části obchodního závodu nenáleží žádná práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Kupující je povinen převáděnou část obchodního závodu, jakožto i všechny její součásti dle této smlouvy, řádně prohlédnout a sdělit Prodávajícímu vady; pokud tak neučiní písemně nejpozději ke dni účinnosti převodu části obchodního závodu dle této smlouvy, platí, že převáděná část obchodního závodu nemá žádné zjevné vady.
- 13.2. Kupující na sebe přebírá odpovědnost za škodu vzniklou na části obchodního závodu, a to ke dni nabytí vlastnického práva k části obchodnímu závodu dle této smlouvy.
- 13.3. Prodávající prohlašuje, že převáděná část obchodního závodu nemá žádné vady, které by bránily jejímu převodu nebo jejímu provozu. Dále Prodávající prohlašuje, že část obchodního závodu je plně způsobilá k provozu jako samostatné zdravotnické zařízení.

14. Převod vlastnického práva

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že Kupující nabude v souladu s ustanovením § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů vlastnické právo k části obchodního závodu **dne (bude doplněno)**, pokud dojde před tímto datem ke zveřejnění údaje, že Kupující uložil doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku. Pokud však dojde ke zveřejnění údaje, že Kupující uložil doklad o koupi části obchodního závodu do sbírky listin obchodního rejstříku po **(doplnit datum shodně s výše uvedeným)** nabude Kupující vlastnické právo k části obchodnímu závodu až tímto zveřejněním.

15. Položky vyloučené z převodu

- 15.1. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že součástí prodeje části obchodního závodu dle této smlouvy nejsou tyto položky -klimatizační jednotky umístěné v čekárně, sesterně a ordinaci.
- 15.2. Smluvní strany si dále výslovně ujednávají, že součástí prodeje části obchodního závodu není podnikatelský bankovní účet Prodávajícího.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

- 16.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí Poliklinika Prahy 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní strany o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
- 16.3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.4. Při jednání o uzavření nebo o změně této smlouvy odpověď strany s dodatkem nebo odchylkou, i když podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo změny této smlouvy a považuje se za novou nabídku.
- 16.5. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou (nikoliv emailovou nebo jinými prostředky elektronické komunikace učiněnou) dohodou všech smluvních stran obsahující podpisy všech smluvních stran na téže listině a smluvní strany výslovně vylučují, že by ke změně této smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy. Jakákoliv ze smluvních stran může namítnout neplatnost této smlouvy nebo její změny z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 16.6. Prodávající ani Kupující není oprávněn postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího, resp. Prodávajícího; možnost přechodu práv a povinností v důsledku právního nástupnictví tím není dotčena.
- 16.7. Vzdání se práva smluvní stranou, dohoda smluvních stran o převzetí dluhu, přistoupení k dluhu nebo prominutí dluhu vyžaduje vždy výslovný písemný (nikoliv emailový nebo jinými prostředky elektronické komunikace učiněný) projev vůle smluvní strany.
- 16.8. Tato smlouva je výsledkem jednání smluvních stran a nelze určit, že nějaký výraz byl použit některou smluvní stranou jako první, ani jej tedy nelze vykládat k tíži některé smluvní strany; smluvní strany proto výslovně strany vylučují užití ustanovení § 557 občanského zákoníku (contra proferentem).
- 16.9. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této smlouvy.
- 16.10. Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ohledně předmětu v ní popsaného, a nahrazuje tak všechny předchozí dohody mezi smluvními stranami týkající se tohoto předmětu. Pro určení práv a povinností smluvní stran se nepoužijí obchodní podmínky žádné z nich.
- 16.11. Strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že jejímu obsahu rozumí a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.12. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží po jednom a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby doložení listin o převodu části obchodního závodu do sbírky listin Kupujícího, jedno vyhotovení je určeno pro příslušný krajský úřad.
- 16.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Specifikace části obchodního závodu, seznam majetku, závazků a pohledávek IČZ 07181000, IČP 07181001

V dne

.....
Poliklinika Prahy 7

Marcela Kravciv Janečková

.....
(doplnit)